

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 151 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **839 000** zł

W ofercie sprzedaży działalność dochodowa, polegająca na wynajmie pokoi zewnętrznym firmom.

Nieruchomość znajduje się w centrum Szczecina, w pobliżu liczne sklepy, przystanki komunikacji miejskiej oraz szpital.

W skład mieszkania wchodzi:

- 4 niezależne pokoje,
- 3 łazienki,
- Przestronna kuchnia

Mieszkanie nie wymaga nakładu finansowego, a z tytułu najmu generuje aktualnie dochód w wysokości 7000zł. Opłaty związane z użytkowaniem nieruchomości ponosi najemca.

Serdecznie zachęcam do kontaktu w przypadku dodatkowych pytań, bądź chęci obejrzenia.

Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	839 000,00 PLN
Cena za m2	5 556,29 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	pl. Tadeusza Kościuszki	Powierzchnia całkowita	151,00 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		



Adam Lasek

784-540-640

adam@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**