

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,

POGORZELICA

Cena **577 254** zł



Na sprzedaż apartament usytuowany na spokojnym zamkniętym osiedlu w Pogorzeli w odległości ok. 800m od morza.

Miejsce postojowe przed budynkiem w cenie 22 tysięcy złotych.

Mieszkańcy mogą cieszyć się basenem wewnętrznym oraz zewnętrznym które znajdują się w obiekcie.

Mieszkanie wyposażone oraz umeblowane.

Na powierzchnię 64,86 m² apartamentu oraz 10,28 m² patio składają się:

1. Przedpokój 5,44 m²
2. Łazienka 4,55 m²
3. Strefa dzienna 36,96 m²
4. Patio 10,28 m²
5. Antresola 17,94 m²

Nieruchomość pochodzi z rynku wtórnego, wcześniej była wynajmowana w ramach najmu krótkoterminowego.

Zapraszam do zapoznania się z pozostałymi ofertami z tej inwestycji.

Zdjęcia realne, nieruchomość gotowa do wprowadzenia.

Do podanej ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%

Jest możliwość zakupu za 9900zł brutto za metr, bez VAT.

Do końca roku 2022 istnieje możliwość skorzystania z przyspieszonego leasingu na zakup nieruchomości. Leasing możliwy dla płatników podatku VAT.

WYŁĄCZNOŚĆ

Symbol	395136	Symbol SWO	395136
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	577 254,00 PLN
Cena za m ²	8 900,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	POGORZELICA
Powierzchnia całkowita	64,86 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	27288
Czynsz administracyjny	715,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**