

LOKAL NA WYNAJEM
 pow. całkowita: 200 m²,
 SZCZECIN, CENTRUM
 Cena **14 000** zł



Lokal w ścisłym centrum, parter, wejście z poziomu "0", duże witryny. Powierzchnia lokalu wynosi 200m². Obecny układ-sala sprzedaży która zajmuje ok. połowę lokalu i biura z tyłu lokalu, natomiast jest możliwość dowolnej aranżacji, również jest opcja podziału na dwa lokale (posiada drugie wejście od podwórka). Czynsz najmu wynosi 70 pln netto/m²+opłaty administracyjne. Istnieje możliwość najmu z opcją kupna. Lokal nadaje się zarówno na usługi, sklep, a z racji sąsiedztwa również idealnie na gabinety fizjoterapii i tym podobne. Najem możliwy od zaraz.

Symbol	395202	Symbol SWO	395202
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	14 000,00 PLN
Cena w EURO	2 963,80 €	Czynsz ofertowy	14 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²

Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	11	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	9391		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**