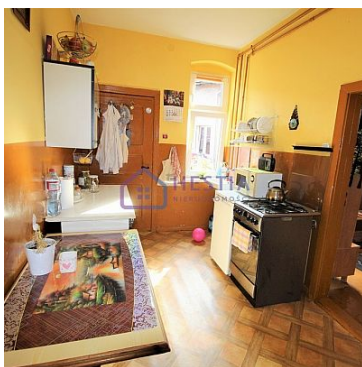
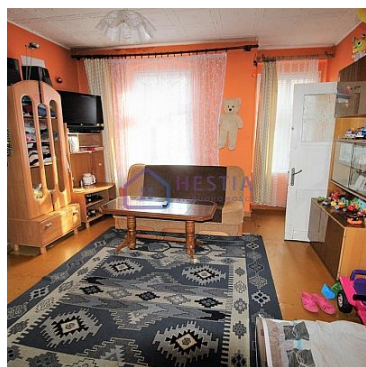
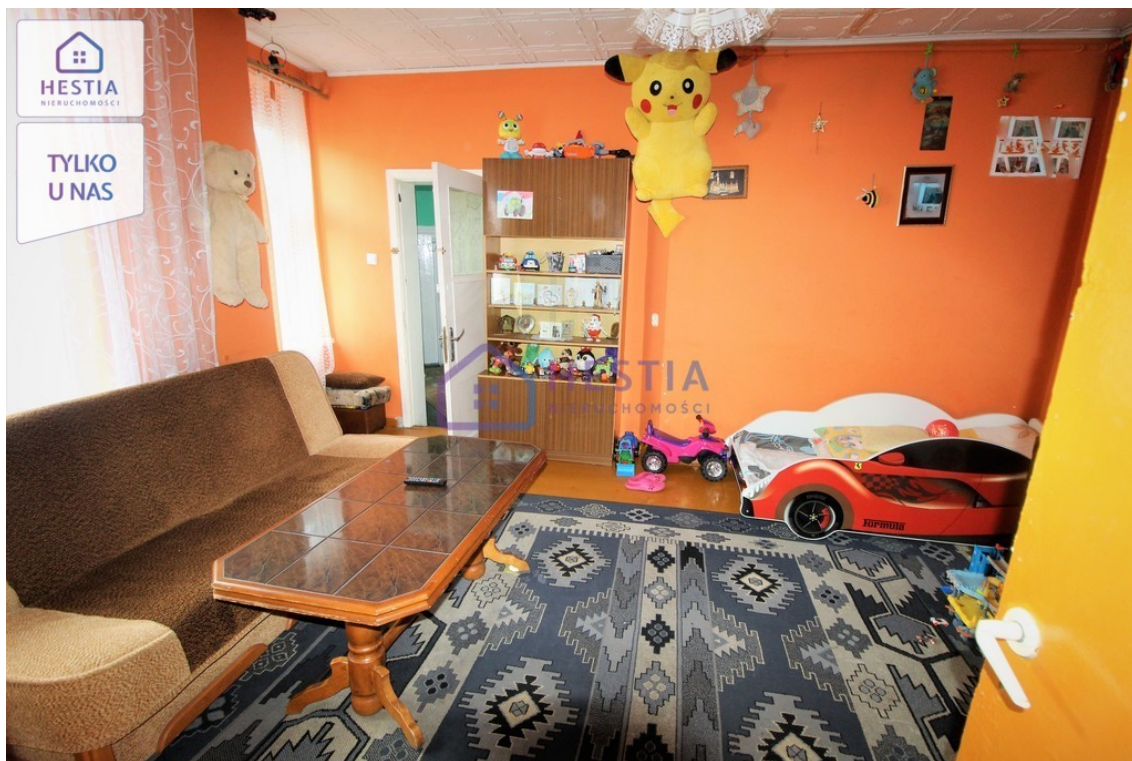


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

BARWICE

Cena **110 000** zł



Przerażają Cię ceny nieruchomości? Chcesz urządzić mieszkanie według swojego gustu? Lubisz mieć wszędzie blisko ? Mam idealne rozwiązanie!!!!

W ofercie mieszkanie o powierzchni 62,8 m² na I piętrze w kamienicy w centrum Barwic!!!!

Układ nieruchomości:
- korytarz

- kuchnia
- 3 pokoje
- łazienka z WC

Mieszkanie do kapitalnego remontu. Ogrzewanie z pieców kaflowych(bardzo dobry stan, przewody kominowe wyczyszczone). Na podłodze deska, a na to położona płyta pilśniowa. Okna wymienione na PCV oraz nowe parapety (2 do wymiany). Dodatkowo przynależą dwie komórki (jedna 14m², druga 8m²). Czynsz za 4 osoby 286zł (woda, śmieci, fundusz remontowy - ok.70zł, koszty eksploatacji części wspólnych). Roczny podatek od nieruchomości wynosi 120 zł.

Niewątpliwym atutem nieruchomości są 3 niezależne wejścia do mieszkania, co sprawia iż można je podzielić na dwa mniejsze i np. wynajmować. Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia strychu o powierzchni 50m² (koszt ok. 10 zł) co daje nam możliwość niewielkim kosztem uzyskanie 112,8 m² powierzchni mieszkalnej. Nieruchomość posiada ogromny potencjał - wszystko według potrzeb i pomysłu nowego nabywcy!!! W przyszłym roku będzie doprowadzony gaz do budynku. W pobliżu fryzjer, sklepy, przychodnia, kościół, Urząd, szkoła, rynek.

Możliwość zamiany na inną nieruchomość - np. kawalerka w bloku, mieszkanie na wsi !!!!

Masz pomysł, ale nie mogłeś znaleźć odpowiedniej nieruchomości? Chcesz mieszkać w centrum, a jednocześnie potrzebujesz ciszy i spokoju? Właśnie znalazłeś ofertę idealną!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Symbol	395511	Symbol SWO	395511
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	110 000,00 PLN
Cena za m2	1 751,59 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	BARWICE

Powierzchnia całkowita	62,80 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	PIEC
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	286,00 PLN		

**Monika Kosmala****782-390-520****monika@hestianieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**