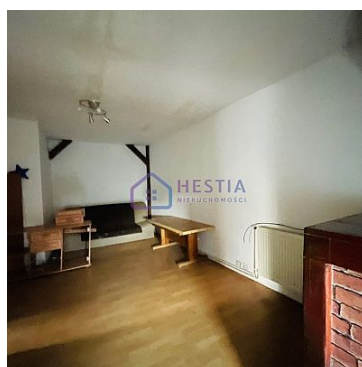
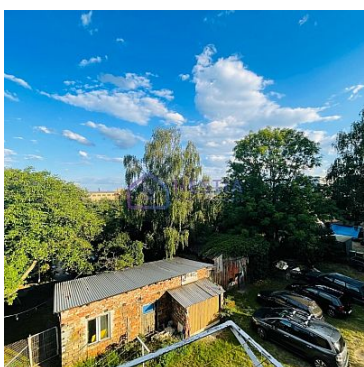
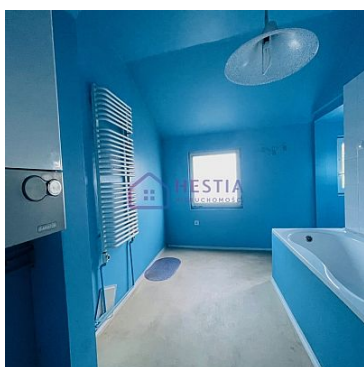
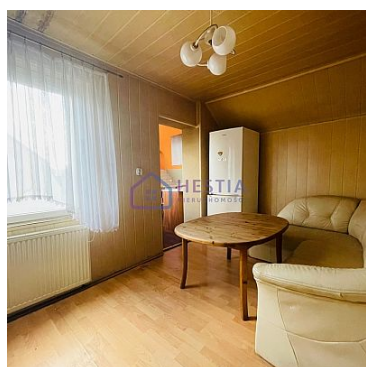


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 140 m²,

SZCZECIN, DĄBIE

Cena **728 000** zł



Przedmiotem oferty jest 4/6 UDZIAŁÓW we własności domu i działki.

Na całkowitą cenę składają się:

MIESZKANIE NR 1: położone na parterze - 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Ogrzewanie centralne (grzejniki żeliwne, piec na ekogroszek zainstalowany w piwnicy)

Powierzchnia użytkowa 56,4m²

MIESZKANIE NR 2: położone na parterze - pokój, kuchnia, wc z kabiną prysznicową- z witryną od ulicy, może

pełnić funkcję sklepu. Ogrzewanie centralne (grzejniki żeliwne, piec na ekogroszek zainstalowany w piwnicy)
Powierzchnia użytkowa 22,8m²

MIESZKANIE NR3: położone na poddaszu - 3 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój. Ogrzewanie centralne (grzejniki panelowe, piec gazowy).
Powierzchnia użytkowa 61,00m²

4/6 UDZIAŁÓW W DZIAŁCE O POWIERZCHNI CAŁKOWITEJ 3661,0 m²

Teren istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (DD.2011 MW) oraz w pozostałej części teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych lub magazynów (D.D.2012.U, P)
Bezpośrednie sąsiedztwo to tereny mieszkaniowe oraz zabudowa handlowo-usługowa.
PEŁNE UZBROJENIE DZIAŁKI: energia elektryczna, woda, kanalizacja miejska, gaz.

Symbol	396017	Symbol SWO	396017
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	728 000,00 PLN
Cena za m ²	5 192,58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DĄBIE
Ulica	Gryfińska	Powierzchnia całkowita	140,20 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	EKOLOGICZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	500,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odпочywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**