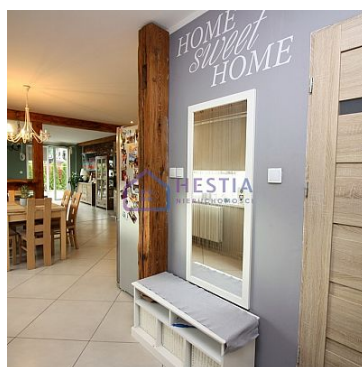


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 12,000 m²,
NOWOGARD
Cena **4 500 000** zł



Szukasz idealnego miejsca na swój biznes, inwestycję? Oferuję komercyjną działkę, uzbrojoną i ogrodzoną o powierzchni ponad 1,2 ha.

Na działce znajdują się:

- * dwa 200 metrowe warsztaty samochodowe z kanałami i pomieszczeniem biurowym
- * biuro z zapleczem socjalnym i sanitarnym - osobna toaleta, natrysk
- * wiata z kilkoma stanowiskami

Dom w pełni umeblowany, a w nim na 125 m2 znajdują się:

- * salon z wyjściem na ogród
- * w pełni wyposażona kuchnia z jadalnią
- * 3 sypialnie
- * toaleta z wanną i wc
- * toaleta z natryskiem i wc
- * przedpokój
- * pomieszczenie gospodarcze

- Dodatkowym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja w centrum Nowogardu, w sąsiedztwie bocznic kolejowej, około 1 km do wyjazdu do krajowej drogi S6.
- W niedalekiej przyszłości obok terenu powstaną budynki mieszkalne, co jeszcze bardziej uatrakcyjni położenie,
- Gotowa nieruchomość pod inwestycję dla dyskontu, marketu, firmy transportowo - spedycyjnej, siedzibę firmy budowlanej, magazyny przeładunkowe, parking dla dużych aut i nie tylko...

Zapraszam na prezentację

Symbol	396084	Symbol SWO	396084
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 500 000,00 PLN
Cena za m2	375,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia działki	12 000,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	22206		



Joanna Wardzyńska

516-500-610
asia2@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**