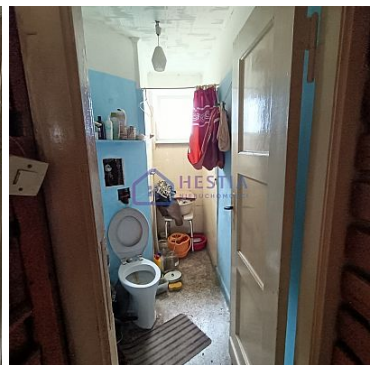
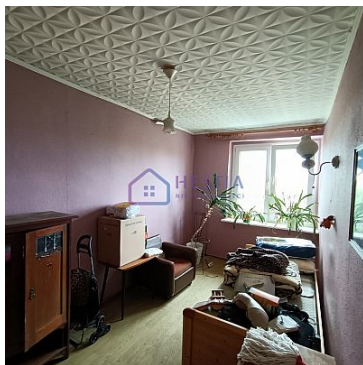
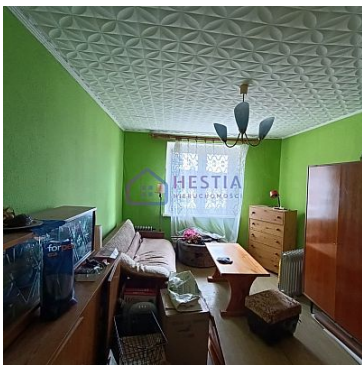


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **259 000** zł



Os. Żelechowa, w odnowionej kamienicy z widokiem na zieleń !!!
Mieszkanie do własnej aranżacji, 3 rozkładowe pokoje!

Prezentujemy do sprzedaży trzypokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 58,46 m² usytuowane na trzecim piętrze odnowionej kamienicy.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- 3 pokoje o powierzchniach odpowiednio ok. 17/12/15 m²
- kuchnia ok. 7m²
- łazienka

- przedpokój

Ściany malowane i tapeta, podłogi wykończone wykładziną PCV. Łazienka z WC i miejscem na kabinę prysznicową. Okna PCV. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z podgrzewacza gazowego.

Czynsz to ok. 500 zł, w który wlicza się fundusz remontowy, zaliczki na zimną wodę, utrzymanie czystości, wywóz śmieci, administrowanie budynkiem, gaz wg. odczytów licznika.

Okolica bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta. Budynek z odnowioną elewacją, klatka schodowa w bardzo dobrym stanie. Miejsce idealne dla pary lub pojedynczej osoby. Bardzo dobry dostęp do centrum miasta zarówno samochodem jak i komunikacją miejską.

W pobliżu znajdują się: szkoła podstawowa i w niewielkiej odległości zaplecze handlowo - usługowe (rynek "Wilcza").

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji, chcesz zobaczyć? - zadzwoń, chcesz kupić? Zadzwoń - udzielę informacji i zaprezentuję ofertę.

Symbol	396529	Symbol SWO	396529
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	259 000,00 PLN
Cena za m2	4 430,38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Ulica	Grzymińska	Powierzchnia całkowita	58,46 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**