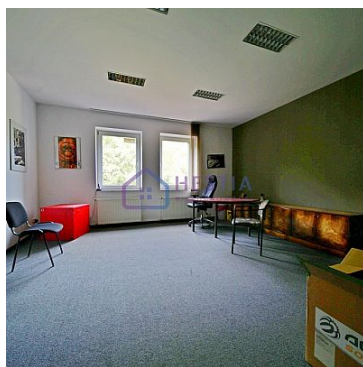
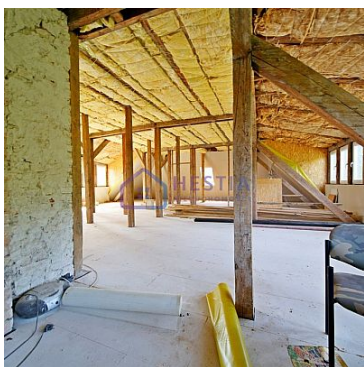
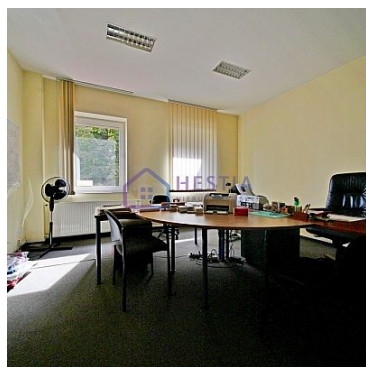


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 849 m²,
SZCZECIN, GOLĘCINO
Cena **3 500 000** zł



Na sprzedaż nieruchomość wielofunkcyjna położona na dzielnicy Gołęczin w Szczecinie, 7km od centrum. Budynek ma niesamowity potencjał, nadaje się zarówno jako budynek pod przedszkole jak i pod prywatną klinikę medyczną. Dla mocno zainteresowanych do przekazania gotowy biznesplan na prywatną klinikę medyczną.

Budynek o powierzchni 849m² mieści się na trzech działkach o łącznej powierzchni 3069m². Parking na cztery auta na terenie obiektu.

Nowa elewacja, woda oraz ogrzewanie z pieca gazowego. Do przerobienia dodatkowo strych na dodatkowe piętro.

Niepowtarzalne miejsce na Twój biznes! Zachęcam do osobistej weryfikacji oferty.

Dla zdecydowanych cena do negocjacji.

Zapraszam na prezentacje

Symbol	396671	Symbol SWO	396671
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 500 000,00 PLN
Cena w EURO	742 350,00 €	Cena za m2	4 122,50 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GOLECINO	Ulica	Świętojańska
Powierzchnia całkowita	849,00 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	18591

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**