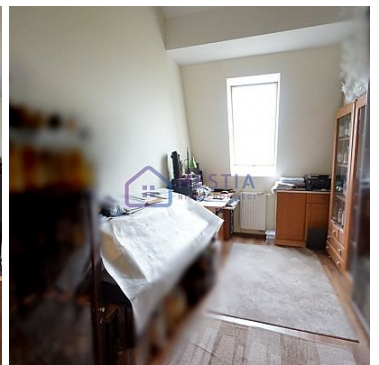
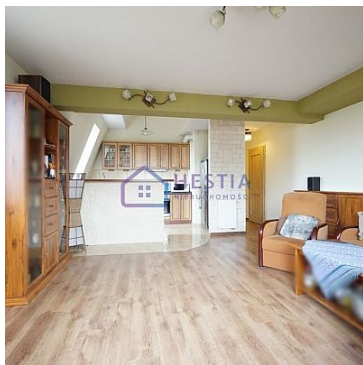
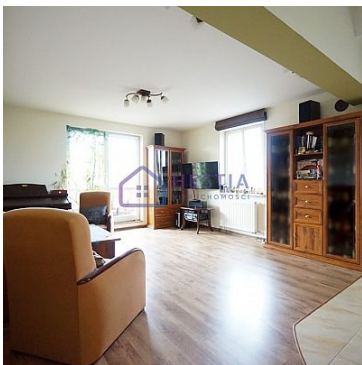


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 96 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **690 000** zł



Oferujemy do sprzedaży komfortowe, energooszczędne mieszkanie w dzielnicy Warszewo. Piękna lokalizacja (ciche Warszewo), okna i balkon wychodzą na Czarny Staw i otwartą, zieloną przestrzeń.

Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze niskiego budynku wielorodzinnego z 2009 roku. Powierzchnia użytkowa wynosi 96,06 m², przy czym całkowita (po podłodze) ok. 115 m².

Poziom I - salon z aneksem kuchennym (ok. 30 m²), dwie sypialnie (ok. 10 i 9 m²), łazienka z wanną i WC (ok. 7 m²), przedpokój, korytarz oraz spora garderoba.

Poziom II - duża sypialnia ok. 17 m² z miejscem na garderobę, łazienka z kabiną prysznicową i WC oraz otwarta przestrzeń.

Właściciel nieruchomości szczególnie zadbał o maksymalne wykorzystanie przestrzeni w mieszkaniu, dzięki czemu uzyskał bardzo, funkcjonalne i reprezentacyjne lokum.

Z salonu wychodzi się na duży i słoneczny balkon z ładnym, zielonym widokiem.
Kuchnia jest w formie aneksu, jednakże przeciwnicy zapachów kuchennych stawiając jedną ściankę niewielkim kosztem mogą cieszyć się osobną kuchnią.

Czynsz do wspólnoty wynosi jedynie 530 zł/miesiąc! W czynszu ciepła i zimna woda, ogrzewanie, fundusz remontowy.

Dodatkowo tylko prąd.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Symbol	396714	Symbol SWO	396714
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000,00 PLN
Cena za m2	7 183,01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Złotowska	Powierzchnia całkowita	96,06 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	319
Czynsz administracyjny	530,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**