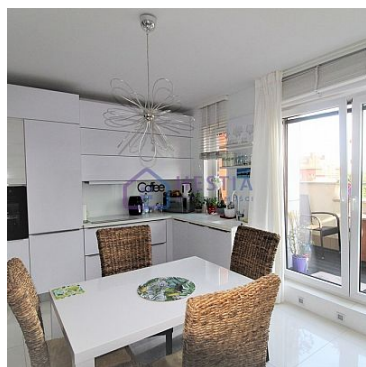


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **690 000** zł



Marzysz, żeby zamieszkać nad morzem? Cenisz wygodę i bezpieczeństwo? Mam idealne rozwiązanie!!!!

W ofercie 3-pokojowy luksusowy, dwupoziomowy apartament o powierzchni 71,87 m² znajdujący się na Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu!!!!

Układ nieruchomości:

I Poziom:
- przedpokój

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na taras o powierzchni 7,98 m2
- WC

II Poziom:

- hol
- 2 pokoje
- łazienka

Mieszkanie o wysokim standardzie. Nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Urządzone funkcjonalnie i nowocześnie. W przedpokoju i pokoju duże, ładne szafy w zabudowie. Ogrzewanie podłogowe na całym I poziomie oraz w łazience na II poziomie (dodatkowo również grzejnik). Na schodach położona deska bambusowa. W salonie zamontowane żaluzje. Apartament bardzo ciepły i słoneczny. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica. Tanie w eksploatacji - czynsz 400 zł (ogrzewanie, woda, śmieci, fundusz remontowy, eksploatacja części wspólnych). Niewątpliwym atutem jest położenie nieruchomości - 20 min spacerkiem do morza oraz lokalizacja mieszkania (zamknięte strzeżone osiedle: szlabany, ochrona, monitoring). Miejsce lokalizacji przyjazne dla każdego - na terenie dużo zieleni, sklepy, kawiarnia, place zabaw, Centrum medycyny estetycznej. Przed budynkiem miejsca postojowe. W bliskim sąsiedztwie przystanek autobusowy, markety, sklepy, CPN, szkoła.

Całość wyposażenia apartamentu w cenie!!!!

Masz dość remontów? Szukasz prestiżowego mieszkania? Właśnie znalazłeś ofertę idealną!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Nie czekaj zadzwoń - zadzwoń już dziś !!!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	396831	Symbol SWO	396831
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000,00 PLN
Cena za m2	9 600,67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	71,87 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	INNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	3

Liczba pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		

**Monika Kosmala****782-390-520****monika@hestianieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**