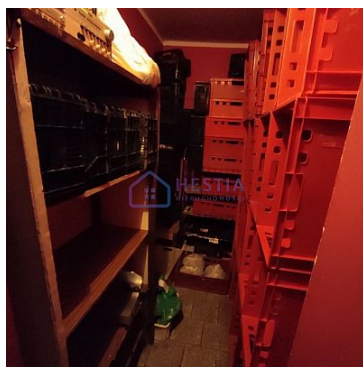
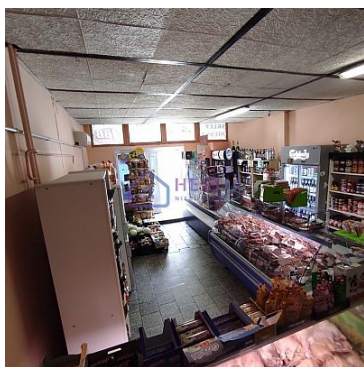


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 73 m²,

SZCZECIN, KASZTANOWE

Cena **220 000** zł



W ofercie lokal użytkowy w którym od ok. 30 lat znajduje się sklep mięsny i spożywczy.

Lokal posiada 7 pomieszczeń, dzięki czemu można go zaadaptować do różnego rodzaju działalności. Jest możliwość zburzenia ścianek i połączenia części pomieszczeń.

Sklep jest znany w okolicy, posiada wielu stałych klientów.

Obok lokalu znajduje się salon piękności oraz drukarnia.

Obok lokalu jest ogromny ogólnodostępny parking co gwarantuje dostępność miejsc parkingowych dla klientów.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi ok. 500 zł (w czynszu opłacane są rachunki za wodę i ogrzewanie) Za energię elektryczną jest oddzielny rachunek.

Możliwość negocjacji

Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić
Zapraszam na prezentacje!

Symbol	396864	Symbol SWO	396864
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	220 000,00 PLN
Cena w EURO	46 904,00 €	Cena za m2	3 138,71 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KASZTANOWE	Powierzchnia całkowita	72,96 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter	1
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	26541

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**