

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 22,648 m²,
DĘBNO
Cena **1 290 000** zł



LOKALIZACJA

Ofertę sprzedaży stanowi duża działka o łącznej powierzchni 2,26 ha położona w Dębnie w powiecie Myśliborskim w województwie Zachodniopomorskim. Miasto Dębno zajmuje powierzchnię 19,5 km² i zamieszkuje je ok. 14 tys. mieszkańców.

O DZIAŁCE

- łączna powierzchnia gruntu wynosi 22 648 m²
- działka ma płaskie ukształtowanie terenu oraz kształt trapezu
- nieruchomość jest prawie całkowicie ogrodzona, posiada bramę wjazdową

- teren działki to nieliczne drzewka i krzewy. Przy ogrodzeniu znajdują się budynek z transformatornią
- dookoła działki mamy drzewa, zakład produkcyjny o nieuciążliwej usłudze oraz domki jednorodzinne

MEDIA I DOJAZD

Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej dzięki służebności na działce sąsiadującej. Media na działce to prąd i woda.

STUDIUM DZIAŁKI

Teren na którym znajdują się działka nie ma MPZP, nie były wydawane decyzję o warunkach zabudowy. Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno. Nieruchomość leży na obszarze produkcyjnym.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT - 23%!

Cena do negocjacji!

Zapraszam po więcej informacji lub na osobistą weryfikację tej ciekawej nieruchomości z dużym potencjałem. Polecam

Symbol	397033	Symbol SWO	397033
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 290 000,00 PLN
Cena za m2	56,96 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	MYŚLIBORSKI	Gmina	DĘBNO
Miejscowość	DĘBNO	Powierzchnia działki	22 648,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie

- ✘ zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**