

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 650 m²,

STRZESZÓW

Cena **499 000** zł



Piękny dom rekreacyjny, całoroczny z widokiem na jezioro Strzeszowskie- bardzo przejrzyste, o II/III klasie czystości wody, idealne dla wędkarzy. Istnieje możliwość uprawiania sportów wodnych (kajaki, skutery wodne), niedaleko domku znajduje się kąpielisko.

Ciche, spokojne miejsce idealne na weekendowy wypoczynek, a może stworzenie wypożyczalni kajaków???
Miejsce, które czeka na nowe pomysły...

Dom jest w stanie surowym zamkniętym. Wstawione okna, wykonane zadaszenie, elewacja.

Na powierzchnię użytkową (około 90m²) składają się:

PARTER:

kuchnia połączona z salonem (na podłodze kafle)
łazienka (ogrzewanie podłogowe, na podłogach kafle)
sypialnia (panele)-w części dobudowanej, kominek
pomieszczenie gospodarcze

PIĘTRO:

2 sypialnie
garderoba/ewentualnie mała sypialnia
pomieszczenie gospodarcze

UWAGA: rzut jest orientacyjny, nie ma części przybudówki, aktualizacja wkrótce.

MEDIA: prąd, własne ujęcie wody (studnia), szambo, woda ciepła z przepływowego podgrzewacza, nowoczesne ogrzewanie elektryczne

Działka o powierzchni ok.650m² (pełna własność). Dom jest budowany na zgłoszenie, nie będzie ujęty w KW.

Odległość od Szczecina: 68 km, 50 minut.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	397171	Symbol SWO	397171
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	499 000,00 PLN
Cena za m ²	4 158,33 PLN	Miejscowość	STRZESZÓW
Powierzchnia całkowita	120,00 m ²	Powierzchnia działki	650,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	90,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	REKREACYJNY
Rok budowy	2021	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	GAZOBETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ogródek	JEST
Nr Licencji	11681		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomości, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**