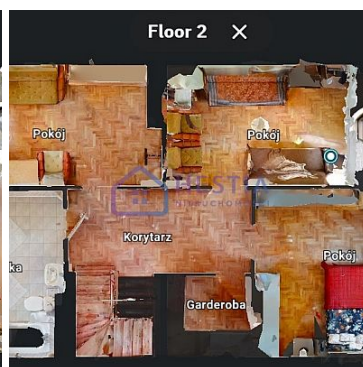
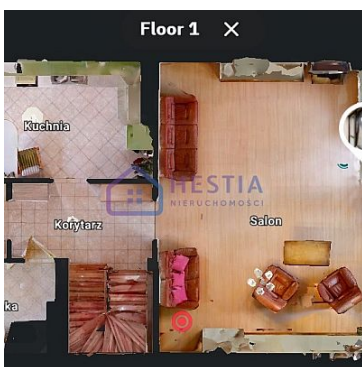
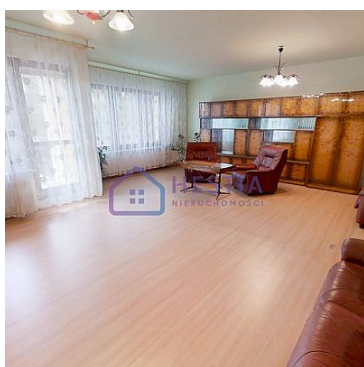
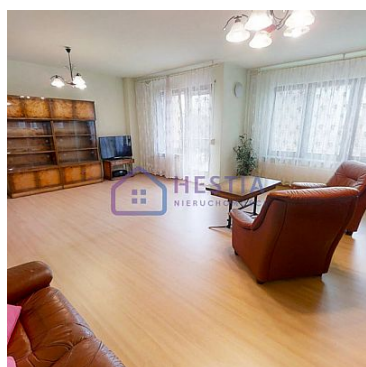


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 242 m², pow. działki: 208 m²,

SZCZECIN, POGODNO II

Cena **990 000** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆNOWA CENA***

Oferta sprzedaży środkowego segmentu w dzielnicy Pogodno II .

Na powierzchnię użytkową 164 m2 składają się :

- I poziom - duży salon - 42 m2 - z wyjściem na taras i zejściem do ogrodu , kuchnia , łazienka , wiatrołap , przedpokój
- II poziom - 3 sypialnie - 13 m2 , 14 m2 , 17m2 - z jednej wyjście na taras , duża garderoba z szafami w

zabudowie , łazienka

- III poziom - duże poddasze użytkowe - 42 m2 po podłodze .

Wysokość pomieszczeń - 2,70 m .

- PRZYZIEMIE - garaż na 2 auta - 33 m2 , piwnica z wyjściem do ogrodu - 27 m2 , pralnia z łazienką .

Ze względu na usytuowanie ścian działowych istnieje duża możliwość aranżacji powierzchni domu .

Nieruchomość wybudowana z ceramiki , ściany wyrównane płytą K-G , instalacja elektryczna w miedzi , instalacja CO - miedziana , wymienione piony wod-kan , okna drewniane . Ogrzewanie z pieca gazowego Vaillant .

ZAPRASZAM

Symbol	397215	Symbol SWO	397215
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000,00 PLN
Cena za m2	4 084,33 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO II
Powierzchnia całkowita	242,39 m ²	Powierzchnia działki	208,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	163,88 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWY
Rok budowy	1995	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	7216		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**