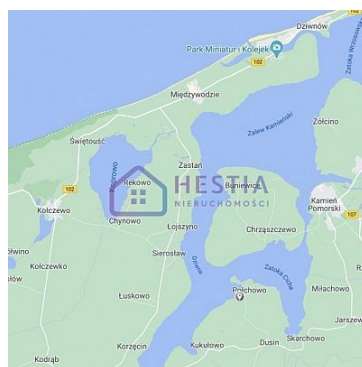


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 66,700 m<sup>2</sup>,  
POŁCHOWO  
Cena **2 001 000** zł



**Nowość!**

Gdzie: Połchowo (miejscowość koło Kamienia Pomorskiego)

Atut: działka płaska, przy głównej drodze

Cena: 30zł/m<sup>2</sup>

Na sprzedaż działka budowlana z MPZP w miejscowości Połchowo. Działka leży bezpośrednio przy drodze głównej. Uzbrojenie terenu: prąd w drodze. MPZP z przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Maksymalna powierzchnia zabudowy działki do 25%. Dach dwu lub wielospadowy - kąt nachylenia głównych połaci od 30° do 45°. Dach kryty dachówką betonową lub ceramiczną w kolorze czerwonym lub ceglastym.

Wysokość zabudowy do 10 metrów. Teren płaski, bez drzew. Bardzo dobra lokalizacja tylko 15 minut autem do nad morskiej miejscowości Dziwnów oraz 5 minut od miejscowości Kamień Pomorski.

W okolicy posiadamy również inne metraże działek budowlanych już od 1000m<sup>2</sup> oraz działki rolne IV klasy.

Z miłą chęcią udzielię Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości oraz zapraszam na prezentację.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

|                        |                       |                      |                          |
|------------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------|
| Symbol                 | 397287                | Symbol SWO           | 397287                   |
| Rodzaj nieruchomości   | Działka               | Rodzaj transakcji    | SPRZEDAŻ                 |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY                | Cena                 | 2 001 000,00 PLN         |
| Cena za m <sup>2</sup> | 30,00 PLN             | Kraj                 | POLSKA                   |
| Powiat                 | KAMIEŃSKI             | Gmina                | KAMIEŃ POMORSKI          |
| Miejscowość            | POŁCHOWO              | Powierzchnia działki | 66 700,00 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki        | NIEREGULARNY          | Rodzaj działki       | BUDOWLANA                |
| Dostępne sieci         | BRAK GAZU, BRAK PRĄDU |                      |                          |

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**