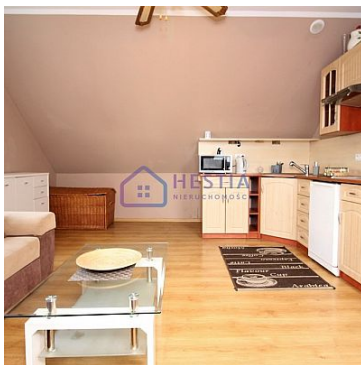
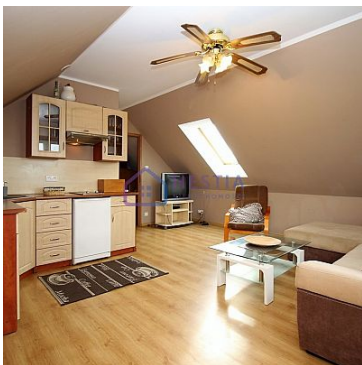


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 277 m²,

GRZĘDZICE

Cena **299 000** zł



Szukasz niedużego domu z dużym potencjałem, do własnej aranżacji, dodatkowo w cenie mieszkania? Mam coś dla Ciebie. Dom wolnostojący, jednopiętrowy w Grzędzicach, położony na 277 metrowej działce, budowany dla siebie z dobrej jakości materiałów.

Całkowita powierzchnia budynku to 81,6 m².

Znajdują się w nim :

* część mieszkalna na pierwszym piętrze:

- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z prysznicem

- przedpokój
- * na parterze:
- duży, dwustanowiskowy garaż
- kotłownia
- zsyp na opał
- wiata

Możliwości, jakie daje nam dom to np.:

- przerobienie garażu na pomieszczenia mieszkalne, dzięki temu uzyskujemy np. salon z kuchnią i łazienką,
 - zrobienie dwóch odrębnych mieszkań,
 - rozbudowanie budynku o około 20m²,
- To tylko nieliczne propozycje.

- * Dom ogrodzony jest drzewkami i murem betonowym.
- * Dokoła budynku położona kostka brukowa.
- * Na terenie posesji znajduje się zadaszona wiata.
- * Wszystkie media w drodze do przyłączenia.
- * Obecne ogrzewanie to piec na opał, możliwość przerobienia na ogrzewanie na podczerwień, lub gazowe.
- * Możliwość założenia paneli fotowoltaicznych.

Masz więcej pomysłów na aranżację tej nieruchomości? To zapraszam do kontaktu. A jeżeli potrzebujesz kredyt pomożemy Ci uzyskać najlepszą ofertę na rynku.

Zapraszam na prezentację

Symbol	397473	Symbol SWO	397473
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000,00 PLN
Cena za m ²	3 664,22 PLN	Miejscowość	GRZĘDZICE
Powierzchnia całkowita	81,60 m ²	Powierzchnia działki	277,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	81,60 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2005	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CERAMIKA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	1	Liczba pięter	1
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje	WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, POŁACIOWE, PCV
Rodzaj ogrodzenia	INNE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206



Joanna Wardzyńska

516-500-610
asia2@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**