

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 5,784 m²,

TUCZNO

Cena **330 000** zł



Na sprzedaż teren doskonały pod działalność gospodarczo-produkcyjną.

Na działce znajduje się hala magazynowa o powierzchni 600 m², podzielona na trzy samodzielne hale o wymiarach:

2 hale 15 m (po ścianie bocznej) x 12,7m (szerokość wewnętrzna budynku) i 1 (środkowa hala) 12m x 12,7m.

Wysokość wszystkich hal: przy ścianie bocznej 3,5 m i w kalenicy - 5,6 m.

Każda hala ma dwie bramy z dojazdem z obu stron, o wymiarach 3m x 3m.

Powierzchnia działki to 0,5784 ha.

Na miejscu znajduje się przyłącze do dużej trafostacji 40 kw prądu, z możliwością zwiększenia mocy przyłączeniowej.

Dookoła całej hali znajduje się plac utwardzony, około 2500 m². Możliwy dojazd transportem ciężarowym do 40 ton.

Możliwość wykorzystania pod branżę odpadową (pozwolenia środowiskowe)

Woda ze studni. Szambo. W drodze głównej, 100 m od działki , znajduje się sieć wodno-kanalizacyjna.

Wjazd na teren bezpośrednio z drogi krajowej DK 177.

Gorąco polecam.

Symbol	397579	Symbol SWO	397579
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	330 000,00 PLN
Cena za m ²	57,00 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	WAŁECKI	Gmina	TUCZNO
Miejscowość	TUCZNO	Powierzchnia działki	5 784,00 m ²
Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	25589

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**