

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 185 m²,
SZCZECIN, PRAWOBRZEŻE

Cena **8 325** zł



Obiekt handlowo-magazynowy o łącznej powierzchni 875 m². Obecnie wydzielone zostały lokale o powierzchni 80 m² i 185 m², jest możliwość połączenia powierzchni. Czynsz najmu 45 zł./ m² + 23% VAT+ media. Kaucja 2 miesięczna. Przed budynkiem liczne miejsca parkingowe. Każdy lokal z dużą, przeszkloną witryną wystawową. Wysokość lokalu 5,80 m, posadzka bezpyłowa, ogrzewanie gazowe, nawiewowe.

Symbol	397678	Symbol SWO	397678
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM

Nieruchomość dostępna od	01.12.2021	Cena	8 325,00 PLN
Cena w EURO	1 777,39 €	Czynsz ofertowy	8 325,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	185,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2021	Materiał ścian	INNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	7216

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**