

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,522 m²,

MIĘDZYLESIE

Cena **123 000** zł

Rezerwacja

**NA SPRZEDAŻ**

Działka budowlana pod budownictwo jednorodzinne położona na przepięknych terenach Pojezierza Drawskiego w województwie Zachodniopomorskim. Kompleks działek leży w otulinie lasów oraz najczystszych i największych jezior Pojezierza Drawskiego. Działki znajdują się pomiędzy Szczecinkiem a Czaplinkiem.

Działka w ofercie na sprzedaż ma powierzchnię 1522 m2.

GŁÓWNE ATUTY DZIAŁEK

- do wyboru jedna z 17 działek budowlanych o powierzchni od 1515 m2 do 2000 m2
- teren objęty MPZP z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- sieć wodno-kanalizacyjna w drodze
- wspólny teren rekreacyjny z dostępem do linii brzegowej jeziora
- bezpośrednie sąsiedztwo lasów i jezior

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren działek jest objęty MPZP z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Zapisy MPZP umożliwiają budowę na terenie każdej z działek:

- budynku mieszkalnego do dwóch kondygnacji naziemnych, przy czym nie więcej niż 8 m
- budynku pomocniczego do 1 kondygnacji naziemnej, przy czym nie więcej niż 5 m

Łączna powierzchnia obu budynków nie może przekroczyć 20% powierzchni działki i nie więcej niż 300 m²

Dostępne działki (stan na 22.11.2021r.):

- 272/2 - 1530 m² - dostępna
- 272/3 - 1522 m² - rezerwacja
- 272/4 - 1511 m² - rezerwacja
- 272/5 - 1511 m² - rezerwacja
- 272/6 - 1547 m² - rezerwacja
- 272/9 - 1647 m² - dostępna
- 272/10 - 1520 m² - rezerwacja
- 272/11 - 1958 m² - dostępna
- 272/12 - 1688 m² - rezerwacja
- 272/13 - 1727 m² - dostępna
- 272/14 - 1840 m² - dostępna
- 272/15 - 1614 m² - dostępna
- 272/16 - 1742 m² - sprzedana
- 272/17 - 1578 m² - sprzedana
- 272/19 - 1699 m² - dostępna
- 272/21 - 1501 m² - dostępna
- 272/22 - 1501 m² - sprzedana

OKOLICA

Kraina Pojezierza Drawskiego to niezliczony i czyste jeziora, lasy, rzeki i rezerваты przyrody. Turystów przyciąga tu niezwykła natura, wszechobecna cisza i spokój. To idealne miejsce dla miłośników pieszych i rowerowych wycieczek, spływów kajakowych, żeglowania, wędkowania czy uprawiania turystyki konnej.

Zapraszam na prezentację!

Symbol	397821	Symbol SWO	397821
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	123 000,00 PLN
Cena za m ²	80,81 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	BORNE SULINOWO
Miejscowość	MIĘDZYLESIE	Powierzchnia działki	1 522,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Nr Licencji	319		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**