

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106 m², pow. działki: 731 m²,**BRZÓZKI**Cena **650 000** zł

Do sprzedania nieruchomość zabudowana wolnostojącym domem jednorodzinnym o powierzchni użytkowej 106 m2. Dom posadowiony na działce o obszarze około 730 m2.

Na powierzchnię domu składają się: salon z aneksem kuchennym, 3 sypialnie łazienka, wc, pomieszczenie gospodarcze (kotłownia) oraz ciąg komunikacyjny.

Cena 615.000 zł obejmuje budynek w stanie deweloperskim, tj:

budynek wybudowany w konstrukcji tradycyjnej, ściany murowane z pustaka solbet 500, budynek ocieplony styropianem grafitowym "15",

dach o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką betonową,

okna PCV 3 szybowe z roletami zewnętrznymi sterowanymi elektrycznie, parapety zewnętrzne,

drzwi wejściowe z pionowym świetlikiem,
pompa ciepła, rekuperacja, w całym domu ogrzewanie podłogowe ze sterowaniem strefowym,
na podłogach wylewka - podłogi gotowe do położenia okładziny,
w całym domu rozprowadzona instalacja elektryczna,
na ścianach wewnętrznych tynk maszynowy.
Strych 14 m2 nieużytkowy.

Na życzenie nabywcy, po indywidualnych uzgodnieniach dom może zostać wykończony pod klucz.
Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową i około 100 m wewnętrzną drogą utwardzoną.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	397879	Symbol SWO	397879
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	650 000,00 PLN
Cena za m2	6 132,08 PLN	Miejscowość	BRZÓZKI
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	106,00 m ²
Powierzchnia działki	731,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	25,00
Długość działki (mb.)	28,00	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	106,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	10321		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**