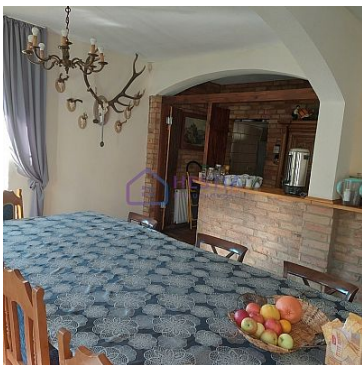


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 14, pow. całkowita: 450 m², pow. działki: 12,500 m²,
RÓW

Cena **1 650 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży urokliwy pensjonat położony w miejscowości Rów w Powiecie Myśliborskim zlokalizowanej w otoczeniu lasów i jezior.

11 pok z łazienkami, sala jadalniana, gabinet, kuchnia . Zabezpieczeniem domu są drzwi antywłamaniowe oraz okna ze specjalnie wzmocnionymi szybami cała posesja posiada monitoring. Kominek jest w sali gdzie spożywa się posiłki , drugi jest w gabinecie. Cały pensjonat to ok 450m2

Obok stoi kolejny budynek, na jego parterze są 2 pok i łazienka, na I piętrze są 4 pok z łazienkami, duża sala, garderoba i gabinet

Gospodarstwo znajduje się na czterech działkach o powierzchni 1.25ha

Wokół zabudowań teren zagospodarowany liczne nasadzenia ,miejsce do wypoczynku ,grillowania. Własne ujęcie

wody, baterie na dachu, niskie koszty utrzymania obiektu. poza pięknymi roślinami egzotycznym są drzewa i krzewy owocowe.

Okolica bardzo spokojna ,dużo terenów leśnych, jeziora co sprawia że jest to miejsce idealne na wypoczynek. Dojazd do nieruchomości bardzo wygodny od Szczecina S3 lub od strony Niemiec przez przejście graniczne w Krajniku Dolnym.

Symbol	398589	Symbol SWO	398589
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 650 000,00 PLN
Cena za m2	3 666,67 PLN	Miejscowość	RÓW
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	450,00 m ²
Powierzchnia działki	12 500,00 m ²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	450,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2005
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	13
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	14
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	8179

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**