

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **2 569** zł



Oferta najmu lokali usługowych 8x o pow od 20mkw do 40mkw.

Cena od 65zł netto do 100zł netto, w zależności od usytuowania oraz rodzaju działalności jaka będzie wykonywana.

Idealna lokalizacja, miejsce nadające się pod usługi handlowe, markowe butiki, usługi jubilerskie, usługi fryzjerskie typu barber, sklep sportowy, hurtownię kosmetyczną, sklep ze zdrową żywnością, sklep z suplementami sportowymi, perfumerię jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Nieopodal liczne restauracje, sklepy modowe, banki, apteka, poczta, sklepy typu Żabka, bary, kawiarnie,

Rossmann, Super-Pharm.

Blisko budynku komunikacja miejska, teren o licznych zaludnieniu. Parking ogólnodostępny.
Lokale oszklone, widoczne, do własnej aranżacji wnętrza.

Cena lokali od 65,00 zł netto do 100,00 zł netto mkw
Niskie koszty eksploatacyjne. Woda plus prąd według zużycia.

Miejsce godne polecenia.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację lokali.

Symbol	398515	Symbol SWO	398515
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 569,45 PLN
Cena w EURO	547,04 €	Czynsz ofertowy	2 569,45 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	39,53 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2011	Materiał ścian	YTONG
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	10242

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl