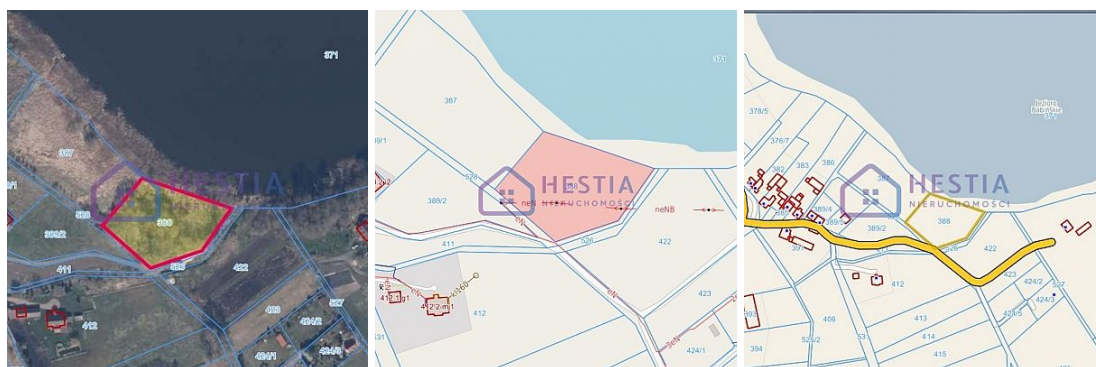


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,900 m<sup>2</sup>,

PARSÓW

Cena **280 000** zł



Polecam do sprzedaży atrakcyjnie położoną działkę w miejscowości Parsów!

Działka o powierzchni 3900m<sup>2</sup> z dostępem bezpośrednim do linii brzegowej Jeziora Babińskiego .  
uksztaltowanie działki bez zbędnych wzniesień lub opadającego terenu. Klasa bonitacyjna gleby "pastwiska i łąki stałe klasy IV" co z powodzeniem pozwala na uzyskanie warunków zabudowy w momencie podjęcia decyzji o zamieszkaniu na tym terenie. W "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO" teren przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  
Dostępne media to linia energetyczna przebiegająca przy granicy działki, pozostałe media (odprowadzenie ścieków, zaopatrzenie w wodę i gaz należy zastosować się do wydanych na wnioski warunków zabudowy).

Polecam ze względu na położenie w otoczeniu przyrody, z możliwością bezpośredniego dostępu do linii brzegowej i jeziora.

Zapraszam na prezentację!!!

|                      |                         |                         |                |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|----------------|
| Symbol               | 398757                  | Symbol SWO              | 398757         |
| Rodzaj nieruchomości | Działka                 | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ       |
| Rodzaj rynku         | WTÓRNY                  | Cena                    | 280 000,00 PLN |
| Cena za m2           | 71,79 PLN               | Kraj                    | POLSKA         |
| Powiat               | PYRZYCKI                | Gmina                   | BIELICE        |
| Miejscowość          | PARSÓW                  | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE    |
| Powierzchnia działki | 3 900,00 m <sup>2</sup> | Kształt działki         | NIEREGULARNY   |
| Rodzaj działki       | ROLNA                   | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ       |
| Droga dojazdowa      | UTWARDZONA              | Dostępne sieci          | EN. ELEKTR.    |
| Energia elektryczna  | JEST                    | Nr Licencji             | 319            |

#### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**