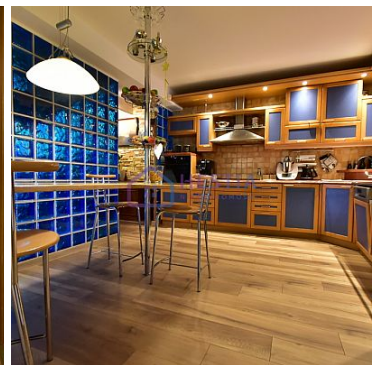
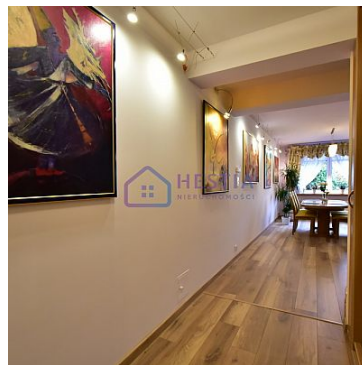


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 525 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 450 000** zł



Nowa niższa cena!

Na sprzedaż duży dom w zabudowie bliźniaczej, znajdujący się w dzielnicy Warszewo.

Nieruchomość wyposażona i umeblowana, niewymagająca wielkich nakładów finansowych, zadbane, o powierzchni całkowitej ok. 240m² (użytkowa ok. 200m²), usytuowana na działce o powierzchni ponad 525m². wybudowana w 2000r.

W jej skład wchodzi dwa poziomy, a także piwnica w której znajdują się sauna, oraz strych.

Poziom I

- bardzo duży salon z wyjściem na taras i ogród
- gabinet
- duża kuchnia z jadalnią
- schody na kolejny poziom
- łazienka z wc
- wiatrołap z przejściem do garażu
- hall

Poziom II

- hall
- cztery duże i ustawne sypialnie (z jednej wejdziemy na strych)
- łazienka z wanną i wc

Teren wokół budynku ogrodzony, ogród pięknie zagospodarowany, osadzony zielenią i kwiatami.

Dom wybudowany w 1999 roku z ytongu, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego, dachówka ceramiczna.

Okolica zabudowana domami jednorodzinnymi, cicha, spokojna.

W pobliżu mnóstwo terenów zielonych, komunikacja miejska, szkoła, przedszkole, sklepiki osiedlowe itp.

WYŁĄCZNOŚĆ !!

Więcej informacji udzielamy telefonicznie.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	399022	Symbol SWO	399022
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 450 000,00 PLN
Cena za m2	6 041,67 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	240,00 m ²	Powierzchnia działki	525,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1999	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	Z OKNEM

Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Sauna	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24847		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**