

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 384 m²,
GDYNIACena **3 412 047** zł

*****Oferujemy Państwu nieruchomość idealną pod inwestycję długoterminową!!*****

Przedmiotowa nieruchomość o łącznej powierzchni 384 m² składa się z dużej sali sprzedaży.

Lokali ma osobne wejście bezpośrednio z ulicy oraz:

- duże przeszklone witryny,
- ogrzewanie,
- klimatyzację oraz media.

Nieruchomość do kupienia wraz z najemcą. Długookresowa umowa najmu gwarantuje stały i stabilny przychód.

Teren przed lokalami zadbany w koło dużo zieleni oraz miejsca postojowe.

W bliskiej lokalizacji znajdują się:

- przystanki komunikacji miejskiej,
- centrum medyczne,
- lokale gastronomiczne,
- lokale usługowe,
- apteki,
- lokale rozrywkowe i puby,
- droga S6,

Do podanej ceny należy doliczyć vat,

Polecamy ze względu na lokalizację i duże profity.
Zapraszamy do kontaktu.

Symbol	399531	Symbol SWO	399531
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 412 046,58 PLN
Cena w EURO	723 012,67 €	Cena za m2	8 885,54 PLN
Miejscowość	GDYNIA	Powierzchnia całkowita	384,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2010	Parter	TAK
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	4454		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**