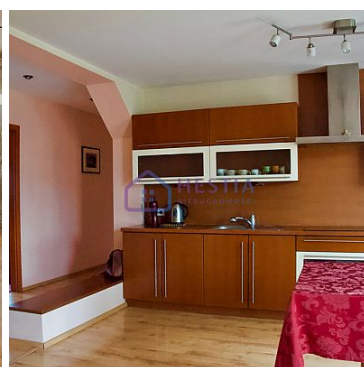


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84 m²,

SZCZECIN, WAŁY CHROBREGO

Cena **529 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży piękne, przestronne mieszkanie w bardzo urokliwym miejscu w bezpośrednim sąsiedztwie Wałów Chrobrego.

Duże, jasne 84 metrowe, rozkładowe, czteropokojowe mieszkanie powstałe z adaptacji poddasza w 2002 roku :
salon (26m²) połączony z kuchnią w formie aneksu,
trzy ustawne jasne sypialnie: 13,8m²; 11,65m²; 7,2m².

Duża przestronna łazienka 8,5m² ,

Dodatkowo garderoba 4m² , przedpokój 4,92m² oraz korytarz 8m² .

Kuchnia zabudowana meblami pod wymiar wraz z sprzętami AGD w zabudowie.

Istnieje również możliwość pozostawienia mebli w sprzedawanym mieszkaniu.

Mieszkanie ciepłe, słoneczne, dobrze docieplone co przekłada się na niskie koszty eksploatacyjne.

Największym atutem tego mieszkania to jego prestiżowa lokalizacja w centrum miasta, historyczna zabudowa Wałów Chrobrego połączona z dużą ilością zieleni parkowej - Parku Żeromskiego, muzeów, teatrów, restauracji. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej oraz szkoły, przedszkola i sklepy.

Zainteresowanych zapraszam na prezentację.

Symbol	399674	Symbol SWO	399674
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	529 000,00 PLN
Cena za m2	6 299,12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WAŁY CHROBREGO
Ulica	Jarowita	Powierzchnia całkowita	83,98 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2002	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	3492
Czynsz administracyjny	350,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**