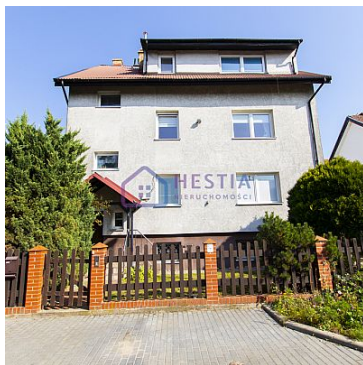


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 15, pow. całkowita: 396 m², pow. działki: 377 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **1 730 000** zł

Na sprzedaż duży dom o wielu możliwościach. Doskonale zlokalizowany w pięknej i spokojnej dzielnicy Warszawy. Powierzchnia użytkowa 395,8 m². Powierzchnia działki 377 m². Dom składa się z trzech kondygnacji naziemnych i piwnicy. Każdy poziom stanowi niezależną przestrzeń na którą składają się salon z kominkiem, 2 sypialnie, przestronna kuchnia i łazienka oraz duży korytarz. Wejście do każdego z mieszkań z wewnętrznej klatki schodowej. Dom dla wielopokoleniowej rodziny, bądź osób poszukujących przestrzeni do życia oraz prowadzenia firmy w jednym miejscu. Świetnie nadaje się również na nieuciążliwą działalność gospodarczą, siedzibę firmy, klinikę, biura, gabinety czy też mieszkania na wynajem. Do domu przylega duży garaż nad którym znajdują się pomieszczenia nadające się na biuro lub niezależne małe mieszkanie.

W pobliżu sklepy, szkoła i przedszkole, basen i place zabaw dla dzieci, tereny rekreacyjne oraz Puszcza

Wkrzańska. Umieszczenie nieruchomości bardzo dobrze skomunikowane, do centrum miasta 4-5 minut autem, dostępna także komunikacja miejska.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Dom na Warszawie na sprzedaż -- YouTube: <https://www.youtube.com/watch?v=1MsRBFcva-A>

Symbol	394990	Symbol SWO	394990
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 730 000,00 PLN
Cena za m2	4 370,89 PLN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Powierzchnia całkowita	395,80 m ²	Powierzchnia działki	377,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	395,80 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	5	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	15	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	6836		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**