

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 1,005 m²,

PUCICE

Cena **499 999** zł



Na sprzedaż dom wolnostojący w stanie surowym otwartym usytuowany w urokliwym miejscu w Pucicach, na prostokątnej działce o powierzchni 1005 m².

Powierzchnia zabudowy wynosi 76,6 m², powierzchnia użytkowa 65,5 dodatkowo możliwość wygospodarowania dodatkowego pomieszczenia na poddaszu.

Na powierzchnię składają się:

- widna kuchnia (9,7 m²) + spiżarnia,
- pokój dzienny (27,5 m²),
- 2 sypialnie (2 x 9,6 m²),
- łazienka z WC (4,6 m²),

-korytarz (2,5 m2),
-wiatrołap (2 m2),
-taras (16,8 m2).

Doprowadzone media: woda, kanalizacja, energia elektryczna.

Działka pięknie zakrzewiona, na której mieści się również murowany domek letniskowy na zgłoszenie.

Nieruchomość zlokalizowana w cichej i spokojnej dzielnicy, około 15 km od Szczecina, bardzo dogodny dojazd do Centrum miasta (20 min), Os. Słoneczne (około 10 min). W pobliżu przepiękne tereny zielone oraz Jezioro Dąbie.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	399744	Symbol SWO	399744
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	499 999,00 PLN
Cena za m2	4 166,66 PLN	Miejscowość	PUCICE
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	120,00 m ²
Powierzchnia działki	1 005,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	25,13
Długość działki (mb.)	40,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2020
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	BŁOCZKI
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	INNA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	26541		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**