

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **749 000** zł



Na sprzedaż bardzo przestronne 3 pokojowe mieszkanie w Centrum w II linii zabudowy. Mieszkanie przeszło generalny remont, gotowe do prowadzenia bez żadnego wkładu. Na 76 metrów kwadratowych składają się 3 ustawne pokoje, duża kuchnia z oknem w zabudowie ze sprzętem AGD i stołem z krzesłami, duża wyremontowana łazienka z prysznicem, osobne WC, oraz przestronny korytarz. Na podłogach położone panele, ściany malowane. Wielkim atutem mieszkania jest to że posiada dwa duże balkony w tym jeden od wschodu, drugi od południa. Blok jest umiejscowiony w drugiej linii zabudowy więc można swobodnie z nich korzystać unikając zgiełku ulicznego. Na piętrze znajdują się tylko dwa mieszkania, jest czysto i spokojnie. Miejsca parkingowe dostępne dla mieszkańców od ulicy bądź podziemny parking pod budynkiem do wynajęcia. Czynsz za mieszkanie dla Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi 680 w tym woda i ogrzewanie, oraz inne). W cenie mieszkania

znajduje się wyposażenie w tym nowa pralka, lodówka i zmywarka. Zainteresowane osoby zapraszam do bezpośredniego kontaktu z prowadzącym.

Symbol	399860	Symbol SWO	399860
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	749 000,00 PLN
Cena za m2	9 772,96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Ulica	al. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	76,64 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	26630
Czynsz administracyjny	700,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**