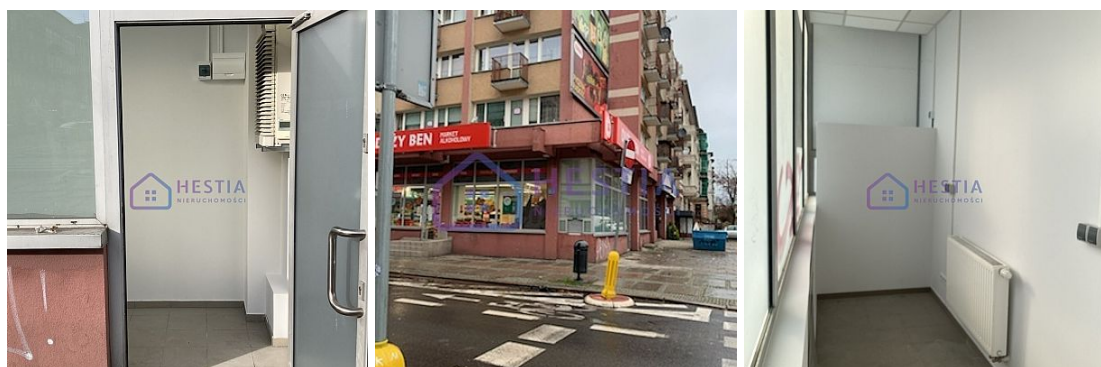


## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 8 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **850** zł



Do wynajęcia niewielki lokal przy skrzyżowaniu ulic , w centrum miasta.

Bardzo dobre miejsce na małą gastronomię typu fast food /slow food.

Lokal posiada duże witryny i zlokalizowany jest przy sklepie monopolowym sieciowej firmy. Do czynszu najmu należy doliczyć VAT.

|                      |        |                   |         |
|----------------------|--------|-------------------|---------|
| Symbol               | 399869 | Symbol SWO        | 399869  |
| Rodzaj nieruchomości | LOKAL  | Rodzaj transakcji | WYNAJEM |

|                        |                     |                                  |                   |
|------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------|
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY              | Cena                             | 850,00 PLN        |
| Cena w EURO            | 180,88 €            | Czynsz ofertowy                  | 850,00 PLN        |
| Miejscowość            | SZCZECIN            | Prawobrzeże /lewobrzeże          | LEWOBRZEŻE        |
| Dzielnica - osiedle    | CENTRUM             | Ulica                            | Jagiellońska      |
| Powierzchnia całkowita | 8,00 m <sup>2</sup> | Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie | HANDLOWO-USŁUGOWY |
| Rodzaj budynku         | NISKI BLOK          | Rok budowy                       | 1970              |
| Materiał ścian         | WIELKA PŁYTA        | Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA         |
| Parter                 | TAK                 | Liczba pięter                    | 5                 |
| Instalacje w lokalu    | WENTYLACJA          | Forma własności                  | WŁASNOŚĆ          |
| Wentylacja             | JEST                | Nr Licencji                      | 15730             |

### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**