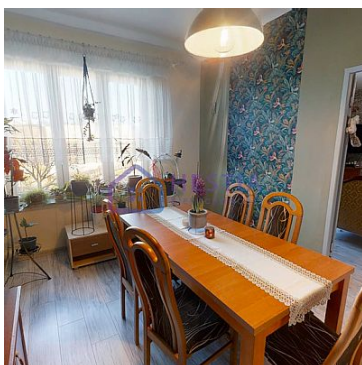
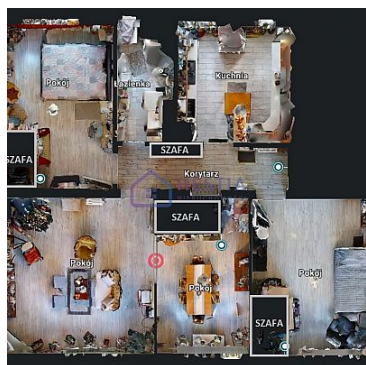


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 104 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **640 000** zł



PRZESTRONNE 4 POKOJOWE MIESZKANIE

DOBRA LOKALIZACJA, CENTRUM DZIELNICY NIEBUSZEWO

Do sprzedaży przedstawiam duże, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 104,23 m². Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze w kamienicy z roku 1932.

Atuty nieruchomości :

- mieszkanie po remoncie,
- bardzo dobra lokalizacja (bliski dostęp do komunikacji, usług, sklepów)
- 5 minut do Parku Kasprowicza,
- nowe, plastikowe okna,
- łazienka z oknem,
- dwie mini garderoby w pokojach.
- dwie piwnice (14 m² i 5 m²)
- woda (sieć miejska)
- ogrzewanie z własnej kotłowni zarządzanej przez wspólnotę,
- osobna, duża kuchnia,
- miejsca parkingowe (teren ogrodzony - na pilota)

Mieszkanie czyste i zadbane

Wydanie nieruchomości kwiecień- czerwiec 2022

Zapraszam na prezentację

Symbol	399960	Symbol SWO	399960
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	640 000,00 PLN
Cena za m ²	6 140,27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	104,23 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1932	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	7216	Czynsz administracyjny	790,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**