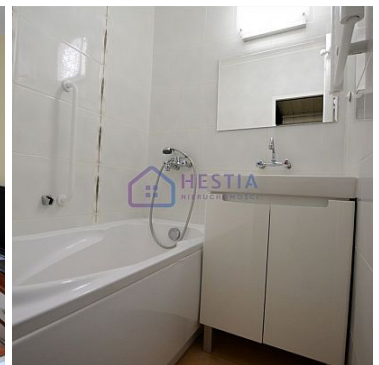
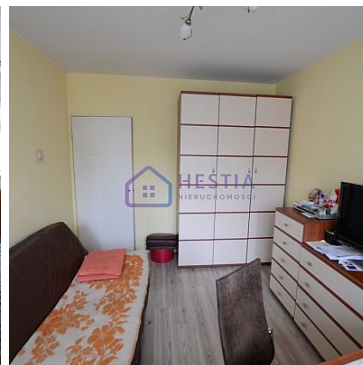
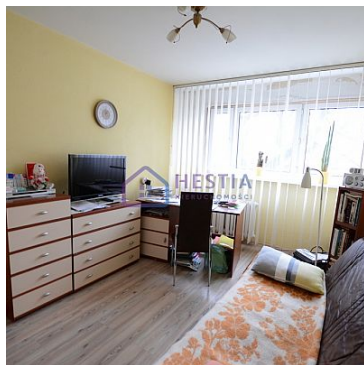


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, KALINY

Cena **397 000** zł



Na sprzedaż słoneczne i ciepłe mieszkania trzypokojowe, położone na popularnym, dobrze skomunikowanym osiedlu Kaliny.

Na powierzchnię użytkową 59m² składają się :

- salon o pow. 21m² z niego wejście do sypialni o pow. 11,7 m² (z sypialni wyjście na balkon)
- pokój o pow. 13m²
- kuchnia o pow. 5,6m²
- łazienka o pow. 2m²
- toaleta o pow. 1 m²

- korytarz

Budynek ocieplony, wymienione pionowy wodno-kanalizacyjny, czysta wyremontowana klatka schodowa, w mieszkaniu okna PCV.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 1,84m²

Niskie koszty eksploatacyjne czynsz do zarządcy wynosi ok 570 zł a w nim (FR, zaliczka na wodę ciepłą i zimną , zaliczka na centralne ogrzewanie, eksploatacja, śmieci).

Mieszkanie w standardzie do remontu, dzięki czemu możemy zaaranżować pomieszczenia według własnego uznania.

Świetna lokalizacja w pobliżu sklepy : Tesco, Żabka, Syriusz , warzywniak, apteka, blisko szkoła podstawowa nr 51 i 21, oraz przedszkole publiczne nr 13. Spacer w cztery minuty dojdziemy do komunikacji miejskiej autobus linii 75 i 86.

Oferta na wyłączność !

Zapraszam na prezentację.

Symbol	399961	Symbol SWO	399961
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	397 000,00 PLN
Cena za m ²	6 694,77 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KALINY
Powierzchnia całkowita	59,30 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1970
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	27249	Czynsz administracyjny	570,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

794-160-650



karol@hestianieruchomosci.pl

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl