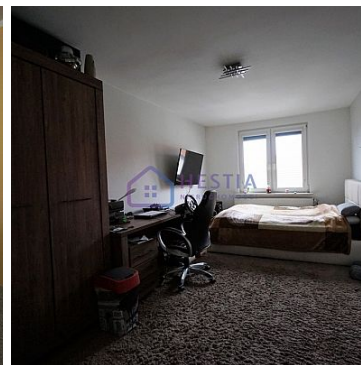
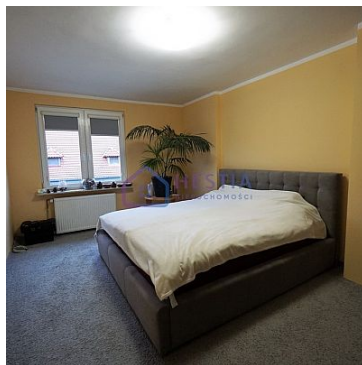
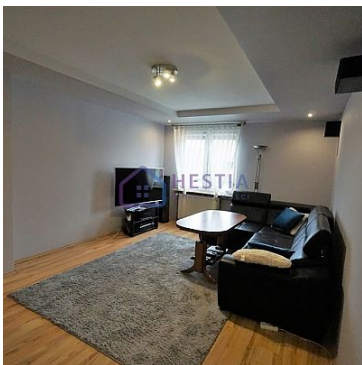


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 112 m²,

SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **720 000** zł



Polecam na sprzedaż mieszkanie zlokalizowane w cichej i spokojnej okolicy. Położenie nieruchomości pozwala na szybki dojazd do centrum miasta, parkingi naziemne bez strefy płatnego parkowania.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój I = 16.39 m²
- pokój II = 18,22 m²
- pokój III = 17,83 m²
- kuchnia = 12,08 m²

- łazienka = 9,97 m²
- WC = 1,99 m²
- pralnia = 4,25 m²
- garderoba = 9,30 m²
- korytarz = 17,97 m²
- zabudowana wnęka = 1,45 m²
- balkon typu loggia = 4,75
- strych = 12, 00 m²

Razem powierzchnia użytkowa wynosi 112,31 m², powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi 141,20 m².

Mieszkanie jest po remoncie, w standardzie do wprowadzenia. Okna PCV, drzwi wejściowe przeciwłamaniowe. Czynnosc wynosi 566,29 zł obejmuje zaliczkę na wodę, eksploatację, wywóz śmieci, fundusz remontowy.

W okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, park Kasprowicza.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje !

Symbol	399992	Symbol SWO	399992
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	720 000,00 PLN
Cena za m ²	6 410,83 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO
Ulica	Maksyma Gorkiego	Powierzchnia całkowita	112,31 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1935	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST

Czynsz administracyjny 566,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w

pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od

pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**