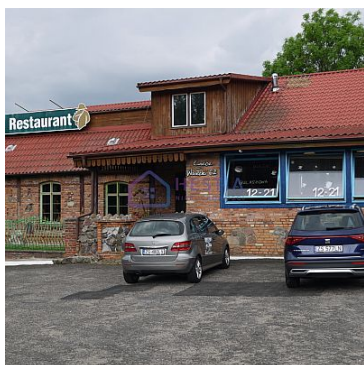


OBIĘKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 338 m², pow. działki: 4 m²,

ŁOWICZ WAŁECKI

Cena **1 900 000** zł



Do sprzedaży funkcjonująca restauracja położona w uroczej części Pojezierza Wałeckiego, będącym mezoregionem Pojezierza Południowopomorskiego.

Obiekt położony w sąsiedztwie pięknego jeziora Łowickiego, lasów, przy drodze krajowej nr 10 Szczecin, Bydgoszcz, Warszawa.

Enklawa spokoju i ciszy, otoczona przyrodą.

Restauracja o pow. użytkowej 338m² posadowiona na malowniczej działce o pow. 3,8654ha.

Możliwość dokupienia dodatkowego terenu o pow. 4,5368ha (uzbrojenie woda, prąd, internet) za dodatkową kwotę 200 000zł.

Restauracja posiada urokliwy klimat i bardzo ciekawy wystrój.

W restauracji wydzielonych jest wiele ciekawych miejsc , które zadowolą każdego klienta.
Restauracja cieszy się dużym uznaniem u klientów.
W niedalekim sąsiedztwie funkcjonują wojska NATO , więc restauracja przynosi ciągły dochód.
Polecam , ponieważ żaden opis nie odda atmosfery tego miejsca.

Symbol	400142	Symbol SWO	400142
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 900 000,00 PLN
Cena w EURO	405 080,00 €	Cena za m2	5 621,30 PLN
Powiat	WAŁECKI	Gmina	MIROŚLAWIEC
Miejscowość	ŁOWICZ WAŁECKI	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	338,00 m ²	Powierzchnia działki	3,87 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	RESTAURACJA	Rok budowy	2000
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Nr Licencji	2531		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**