Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 38 m^2,

STARGARD

Cena **159 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego lokalu handlowo-usługowego w atrakcyjnej lokalizacji na Starym Mieście w Stargardzie. Lokal idealnie nadaje się pod różne działalności (takie jak: sklep spożywczy, butik, salon kosmetyczny, biuro).
Dodatkowym atutem nieruchomości jest bezpośrednie wejście od ulicy o dużym natężeniem ruchu.

Na powierzchnie 38m2 składa się:

- ustawna sala handlowo-usługowa

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

- zaplecze z półkami

- pomieszczenie socjalne

- wc

W lokalu ściany gładzone-malowane oraz częściowo tapetowane. Okna PCV wraz z roletami antywłamaniowymi. Ogrzewanie z sieci miejskiej, woda z bojlera. Miesięczny czynsz to około 400zł (w zależności od zużycia). Miejsca parkingowe bezpłatne, ogólnodostępne przed lokalem.

Z miłą chęcią udzielę Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości.
Zapraszam na prezentacje nieruchomości.

Dla zdecydowanego klienta cena podlega negocjacji.

Symbol	400141	Symbol SWO	400141
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	159 000,00 PLN
Cena w EURO	33 787,50 €	Cena za m2	4 184,21 PLN
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	38,00 m^2
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1983
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Liczba pięter	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	24425

Karol Pęski
Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.
Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl