Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 131 m^2,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **7 000** zł

Prezentujemy Państwu na wynajem lokal o pow. ok 131 m2, położony na Starym Mieście, w bezpośrednim sąsiedztwie nowopowstającej inwestycji deweloperskiej.

Ze względu na lokalizację oraz możliwości aranżacyjne lokal nadaje się do prowadzenia różnych działalności gospodarczych.

Parter składa się z sali o pow. ok 51 m2, dodatkowego pomieszczenia o pow. ok. 10 m2 oraz WC.

Poziom -1 składa się z sali o pow. ok 53 m2 oraz dwóch WC.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Do lokalu są dwa wejścia (jedno od podwórza).

Nieruchomość po remoncie. Ściany gładzone i malowane, na podłogach kafle. Stolarka drzwiowa nowa.

Nieruchomość przeszła kapitalny remont. Po indywidualnych ustaleniach istnieje możliwość własnej aranżacji.

Czynsz najmu 7000 zł. Dodatkowo opłata za media.

Kaucja 2 miesięczna (do uzgodnienia). Preferowany najem wieloletni

Zapraszam do weryfikacji nieruchomości na żywo!

Symbol	400148	Symbol SWO	400148
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	7 000,00 PLN
Cena w EURO	1 489,60 €	Czynsz ofertowy	7 000,00 PLN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	131,00 m^2
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1999	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Karol Pęski
Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branża nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.
Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**