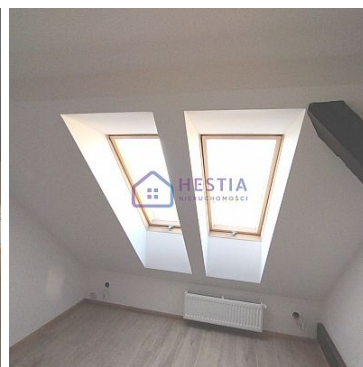


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **398 000** zł



Nowa adaptacja poddasza z BALKONEM w rewelacyjnej lokalizacji- ul. Jagiellońska, oddane "pod klucz". Budynek z wyremontowaną elewacją, klatka schodowa odnowiona. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi-salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 34m²., z wyjściem na balkon od strony podwórka o pow. 6,5m², oraz sypialni o pow. blisko 15m². Południowa wystawa okien. Okna połaciowe. Łazienka z kabiną prysznicową, z oknem w zewnętrznej ścianie budynku. Biały montaż w cenie. Piec kondensacyjny dwufunkcyjny, w pokojach na podłogach panele (klasa ścieralności AC4). Kuchnia umeblowana-błat, zlewozmywak, piekarnik z kuchenką. Ponadto w cenie przygotowane wyjście na klimatyzację stacjonarną, jest opcja montażu za dodatkową opłatą. Przed budynkiem przystanek autobusowy, przystanki tramwajowe, w bardzo bliskiej odległości szkoły, przedszkola, żłobek, park, sklepy, w tym dyskonty, centrum handlowe, szpital, apteka, kościół, parking strzeżony. Kupujący przy zakupie

zwolniony z podatku pcc.

Symbol	400192	Symbol SWO	400192
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	398 000,00 PLN
Cena za m2	7 276,05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	54,70 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	POŁACIOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	9391
Czynsz administracyjny	220,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl