

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **608 778** zł



Niniejsza wizualizacja nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego



MIESZKANIE		
0,341	przedsionek	0,33 m ²
0,342	łazienka	4,05 m ²
0,343	pokój z aneksem kuchennym	21,17 m ²
0,344	pokój	7,26 m ²
0,345	pokój	9,81 m ²
0,346	pokój	9,13 m ²
0,347	WC	1,36 m ²
SUMA	WŁ	65,46 m²
LOGGIA		0,34 m²



Mam przyjemność zaprezentować nową inwestycję deweloperską w Szczecinie.

O NIERUCHOMOŚCI

Na całkowitą powierzchnię mieszkania czteropokojowego składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- 3x sypialnia
- łazienka
- hall

DODATKOWO

- loggia

MOŻLIWOŚCI

- komórka lokatorska,
- miejsce w hali garażowej.

ATUTY

- lokalizacja,
- bliskość sklepów,
- nowe budownictwo,
- dobra sieć komunikacyjna.

OTOCZENIE

Dziedziniec zagospodarowany w ciekawy sposób, pełniący funkcje wypoczynkowo-rekreacyjną. Plac rekreacyjny trzyczęściowy, tj.: gimnastyczno-siłowy, plac zabaw dla dzieci oraz plac do gier. Dodatkowo usytuowane będą ławki oraz zostanie nasadzona roślinność. Wokół inwestycji darmowe miejsca parkingowe. Dla wymagających miejsca w hali garażowej.

O INWESTYCJI

Ilość mieszkań 203

Liczba pokoi 2 - 4

Metraż 29.81 m² - 67.95 m²

TERMIN REALIZACJI 2023 r.

Ze względu na wyżej wymienione powody, jest to idealna propozycja dla rodzin z dziećmi.

Zadzwoń i nie zwlekaj bo wybrane mieszkanie może za kilka dni być już zarezerwowane

Symbol	400365	Symbol SWO	400365
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	608 778,00 PLN
Cena za m ²	9 300,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	65,46 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter	5
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	24888		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**