

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 138 m², pow. działki: 390 m²,

MIERZYN

Cena **895 000** zł



Bliźniak z garażem w Mierzynie w stanie deweloperskim!

Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej w atrakcyjnej części Mierzyna.
Na powierzchnie 137,9 m² składają się 2 poziomy:

I
73,8 m² (salon, kuchnia, pralnia, wc, przedpokój, wiatrołap, garaż)

II

64,1 m2 (4 sypialnie, przedpokój, łazienka)

Wykończone wysokiej jakości materiałami.

Ogrzewanie z pieca kondensacyjnego dwu biegowego z zasobnikiem na wodę.

Na parterze oraz w łazience ogrzewanie podłogowe.

Podłączone wszystkie instalacje wraz z kanalizacją z sieci miejskiej.

Teren zostanie ogrodzony a podjazdy wyłożone kostką brukową.

Atrakcyjna lokalizacja, w niedalekiej odległości sklepy, szkoła, komunikacja miejska. Wokół niska zabudowa. Do każdej połówki przynależy działka o powierzchni ok. 400 m2.

Planowane zakończenie prac: V kwartał 2022.

Kupujący zwolniony z opłaty PCC 2 %.

Umowa deweloperska.

Symbol	400504	Symbol SWO	400504
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	895 000,00 PLN
Cena za m2	6 490,21 PLN	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia całkowita	137,90 m ²	Powierzchnia działki	390,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	137,90 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Adam Lasek

784-540-640

adam@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**