

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **289 000** zł



Prezentujemy na sprzedaż, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni ponad 40m², usytuowane na trzecim piętrze niskiego budynku w drugiej linii zabudowy w Centrum miasta Szczecin.

Na powierzchnię nieruchomości składa się, przestronny salon, sypialnia, widna kuchnia, łazienka z WC oraz korytarz.

Mieszkanie w stanie do odświeżenia lub remontu.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz wynosi 230 zł razem z funduszem remontowym. Okna PCV.

Do użytku właściciela piwnica o powierzchni 6,45m².

Budynek znajduje się w ścisłym centrum miasta, mieszkanie idealne pod wynajem. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy oraz punkty usługowe.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	400534	Symbol SWO	400534
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	289 000,00 PLN
Cena za m ²	7 167,66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Wielkopolska	Powierzchnia całkowita	40,32 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612	Czynsz administracyjny	230,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**