

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **527 670** zł



Świeże pachnące nowością mieszkanie 3 pokojowe na III piętrze w IV piętrowym nowym budynku z windą na nowym Osiedlu Harmonia przy nowej ulicy Mościckiego. Usytuowane w głębi osiedla w zacisznej lokalizacji.

Mieszkanie rozkładowe:

Pokój dzienny z aneksem kuchennym 21.54m² z wyjściem na balkon o pow. 5.71m²

Sypialnia 13.77m²

Sypialnia 11.10

Łazienka razem z WC 4.77m²

Przedpokój 7.45m²

Mieszkanie do wydania natychmiast.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażowcu za dodatkowe 35.000 zł (zakup obowiązkowy)

Kupujący zwolniony z podatku 2% PCC - sprzedający wystawia FV.

WYŁĄCZNOŚĆ.

Symbol	400629	Symbol SWO	400629
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	527 670,00 PLN
Cena za m ²	9 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	prof. Władysława Grabskiego	Powierzchnia całkowita	58,63 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	9358	Czynsz administracyjny	350,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**