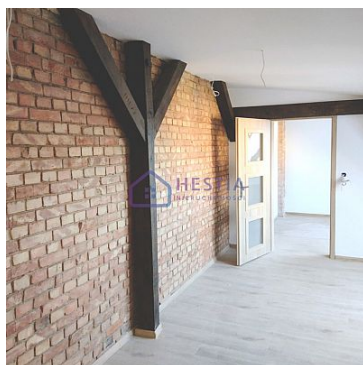


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **406 000** zł

Nowa adaptacja poddasza z BALKONEM w rewelacyjnej lokalizacji-ul. Jagiellońska, oddane "pod klucz". Budynek z wyremontowaną elewacją, klatka schodowa odnowiona. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi-salon z aneksem kuchennym o łącznej powierzchni 37m²., z wyjściem na balkon od strony podwórka o pow. 7,25m², oraz sypialni o pow.ponad 12m². Okna połaciowe. Łazienka z kabiną prysznicową, z oknem w zewnętrznej ścianie budynku. Biały montaż w cenie. Piec kondensacyjny dwufunkcyjny, w pokojach na podłogach panele (klasa ścieralności AC4). Kuchnia umeblowana-błat, zlewozmywak, piekarnik z kuchenką. Ponadto w cenie przygotowane wyjście na klimatyzację stacjonarną, jest opcja montażu. Przed budynkiem przystanek autobusowy, przystanki tramwajowe, w bardzo bliskiej odległości szkoły, przedszkola, żłobek, park, sklepy, w tym dyskonty, centrum handlowe, szpital, apteka, kościół, parking strzeżony. Kupujący przy zakupie zwolniony z podatku pcc.

Symbol	400710	Symbol SWO	400710
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	406 000,00 PLN
Cena za m2	7 237,08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Ulica	Jagiellońska	Powierzchnia całkowita	56,10 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1900	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	POŁACIOWE
Balkon	JEST	Nr Licencji	9391
Czynsz administracyjny	220,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może

być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650**karol@hestianieruchomosci.pl**

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**