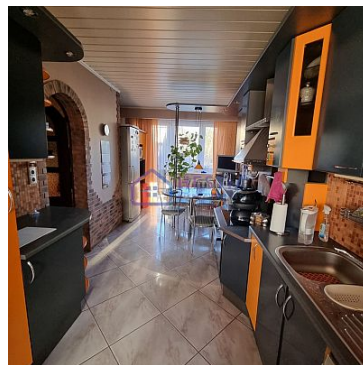
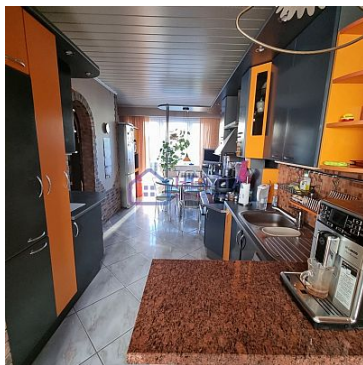


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 169 m², pow. działki: 1,080 m²,

KOŁBASKOWO

Cena **800 000** zł



Na sprzedaż dom wolno stojący wraz przynależną halą produkcyjno-magazynową. Dom o powierzchni 169m² na którą składa się :

Poziom 1- obszerny salon połączony z kuchnią (kuchnia umeblowana i wyposażona - meble w zabudowie, lodówka, zmywarka, kuchenka, piekarnik, okap),(istnieje możliwość odcięcia kuchni od salonu), toaleta, garderoba. W salonie znajduje się duży kominek.

Poziom 2: trzy duże, rozkładowe sypialnie, łazienka z wanną i toaletą.

Poziom 3: znajduje się tutaj sypialnia, mały salon oraz dodatkowa kuchnia. Dom wybudowany w 1995r. z suporexu. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego - istnieje również możliwość ogrzewania domu piecem na drewno. Okna PCV. Instalacja fotowoltaiczna.

Bezpośrednio przy domu została wybudowana hala produkcyjno-magazynowa. Hala składa się z dwóch części - murowanej i metalowej konstrukcji (obie części docieplone). Obiekt idealnie nadaje się na stolarnię, produkcję okien, magazyn itp. Obiekt ogrzewany, dostępne toalety, pomieszczenia socjalne. Bardzo blisko do granicy polsko-niemieckiej oraz blisko do dróg A6 i S3. polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	400746	Symbol SWO	400746
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	800 000,00 PLN
Cena za m2	5 887,57 PLN	Miejscowość	KOŁBASKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	169,00 m ²
Powierzchnia działki	1 080,00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	169,00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	10785		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**