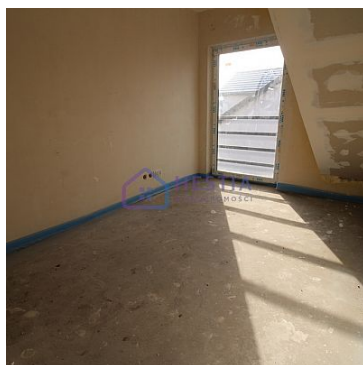
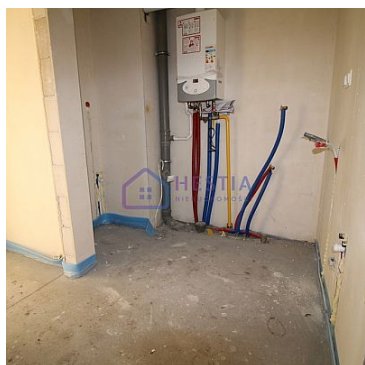


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 102 m², pow. działki: 283 m²,

DOBRA

Cena **766 800** zł



Na sprzedaży dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej, w stanie deweloperskim zlokalizowany w Dobrej Szczecińskiej pośród niskiej kameralnej zabudowy jednorodzinnych domków.

Dom o powierzchni użytkowej 101,94 m² oraz działka 283 m².

PARTER (powierzchnia 55,30 m²)

- przedsionek - 3,64 m²
- wc - 1,01 m²
- salon z aneksem kuchennym - 28,41 m²

- korytarz+schody - 5,85 m²
- garaż-16,39 m²

PIĘTRO (powierzchnia 46,64 m²)

- pokój - 14,78 m²
- pokój - 9,00 m²
- łazienka - 6,80 m²
- pokój - 8,80 m²
- korytarz - 4,98 m²
- schody - 2,88 m²

W standardzie deweloperskim :

- Instalacje elektryczne - okablowanie,
- Instalacja radiowo-telewizyjna,
- Instalacje sanitarne wodno- kanalizacyjna,
- Instalacja gazowa z zastosowaniem pieca gazowego,
- Ogrzewanie podłogowe na parterze oraz piętrze,
- Brama garażowa segmentowa na pilota,
- Zagospodarowanie terenu - podjazd i wejście do budynku wybrukowane kostką betonową,
- Tynki wewnętrzne gipsowe maszynowe,
- Posadzki betonowe,
- Schody wylewane, żelbetowe,
- Stolarka okienna PCV trzy szybowa,
- Rolety zewnętrzne na parterze i piętrze,
- Podłączenie pod kominek,
- Ogródzenie frontowe, boczne i tylne z siatki panelowej,
- Brama wjazdowa przesuwna na posesję, furtka,
- Zbiornik na wodę deszczową.

Kupujący zwolniony z podatku PCC. Podana cena jest ceną brutto.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	400828	Symbol SWO	400828
Rodzaj nieruchomości	Dom	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	766 800,00 PLN
Cena za m ²	7 522,07 PLN	Miejscowość	DOBRA
Prawo brzoże /lewo brzoże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	101,94 m ²
Powierzchnia działki	283,00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	101,94 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1

Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	22206

Małgorzata Szuleta

Duża precyzja i perfekcjonizm to cechy, które przede wszystkim cechują Gosię.

Gosia uzyskała tytuł mgr na Zachodniopomorskim Uniwersytecie Szczecińskim.

☒ To niezwykle ambitna i zdeterminowana osoba, która bardzo angażuje się w swoją pracę i zawsze dąży do celu, do samego końca.

Klienci Małgosi zawsze cenią w niej wytrwałość i umiejętność szukania skutecznych rozwiązań, nawet przy bardzo wysokich wymaganiach.

727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.pl

Prywatnie miłośniczka dobrej literatury i kina oraz szczęśliwa żona i mama dwójki dzieci. Jest również pasjonatką zdrowego i racjonalnego sposobu odżywiania.

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**