

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9,273 m²,

MASZEWO

Cena **417 285** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nieruchomości składającej się z dwóch działek o łącznej pow. 0,9273 ha, położonej w centrum Maszewa, 300 m od ulicy Jedności Narodowej.

To bardzo dobra oferta inwestycyjna.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Dla nieruchomości istnieje możliwość uzyskania w przyszłości warunków zabudowy. Warunkiem jest wydzielenie z przedmiotowej nieruchomości oraz nieruchomości sąsiedniej pasa na poszerzenie drogi gminnej - ul. Radosnej.

Do nieruchomości dojazd odbywa się drogą asfaltową - ul. Armii Krajowej, a następnie ul. Radosną - częściowo utwardzoną i częściowo gruntową.

Działki mają kształt prostokąta, w odległości ok. 130 m znajdują się wszystkie media (woda, kanalizacja sanitarna, prąd i gaz).

Między działkami przepływa rzeka Stepnica.

Klasa gruntu: RV - 0,5732 ha, ŁIII - 0,3541 ha.

Maszewo to siedziba gminy Maszewo, w powiecie goleniowskim, oddalona od Goleniowa i Stargardu o ok. 20 km, Szczecina ok. 50 km. Miasto położone jest nad Jeziorem Maszewskim. Położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 106 - Nowogard - Stargard oraz nr 113 Goleniów - Maszewo. W miejscowości znajduje się Urząd Miejski, poczta, kilka dużych sklepów spożywczy, apteka, szkoła podstawowa, szkoła średnia.

Zapraszamy na prezentacje i do składania ofert zakupu.

| | | | |
|-------------------------|-------------|------------------------|--|
| Symbol | 400914 | Symbol SWO | 400914 |
| Rodzaj nieruchomości | Działka | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 417 285,00 PLN |
| Cena za m2 | 45,00 PLN | Kraj | POLSKA |
| Powiat | GOLENIOWSKI | Gmina | MASZEWO |
| Miejscowość | MASZEWO | Powierzchnia działki | 9 273,00 m ² |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ | Dostępne sieci | EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ |
| Energia elektryczna | JEST | Podłączony gaz | JEST |
| Podłączony wodociąg | JEST | Podłączona kanalizacja | JEST |
| Nr Licencji | 24070 | | |

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**