

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1,233 m²,

NOWOGARD

Cena **165 000** zł

Do sprzedania działka budowlana zlokalizowana w Nowogardzie. Nieruchomość ładnie położona w spokojnej i cichej okolicy. W pobliżu las, łąka i osiedle domków jednorodzinnych. W odległości około 1km znajdują się biedronka, lidl, szkoła podstawowa i przedszkole.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego który określa:

1. tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną szeregową
2. powierzchnia zabudowy działki budowlanej nie może przekraczać 55%
3. powierzchnia biologicznie czynna musi zajmować co najmniej 25% powierzchni działki budowlanej
3. ilość kondygnacji naziemnych nie może przekraczać 3

Działka jest nieuzbrojona, media znajdują się po drugiej stronie ulicy.

Jest to idealna oferta dla dewelopera.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	400939	Symbol SWO	400939
Rodzaj nieruchomości	Działka	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	165 000,00 PLN
Cena za m2	133,82 PLN	Kraj	POLSKA
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Powierzchnia działki	1 233,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Nr Licencji	11681

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

 związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**