

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 78 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **549 000** zł



Przestronne, czteropokojowe mieszkanie z balkonem zlokalizowane w odrestaurowanym budynku z lat 90 w centrum miasta!

Nieruchomość położona przy jednokierunkowej ulicy, 2 minuty do przystanków komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowo-handlowych, CH Turzyn, kościoła, blisko także szkoły, uczelnie wyższe oraz przedszkole.

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- 4 pokoje,
- oddzielna kuchnia,

- łazienka,
- toaleta,
- przedpokój.

Największy pokój przechodni z wyjściem na balkon. W pokojach na podłodze panele pod którymi znajdują się oryginalne deski.

Dodatkowo do mieszkania przynależą dwie piwnice oraz możliwość parkowania na zamkniętym podwórzu dostępnym tylko dla mieszkańców.

Nie czekaj, aż ktoś Cię uprzedzi, zadzwoń i już dziś umów się na prezentację!

Symbol	401097	Symbol SWO	401097
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000,00 PLN
Cena za m2	7 051,12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Stanisława Żółkiewskiego	Powierzchnia całkowita	77,86 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	PLOMBA
Rok budowy	1991	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	22206	Czynsz administracyjny	650,00 PLN



Paulina Maj

781-881-733  
paulina@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)