

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **530 000** zł



POGODNO duże mieszkanie w niskim bloku z 1997 r. położone na 3 piętrze. Powierzchnia mieszkania całkowita, po podłodze 88 m², a powierzchnia użytkowa 70,57 m², do mieszkania przynależy mały stryszek nad mieszkaniem, komórka i piwnica oraz można dokupić garaż pod budynkiem za dodatkową kwotą 40 000 zł.

Mieszkanie składa się z 3 pokoi: salon o pow. 21,92 m² z wyjściem na duży balkon, sypialni o pow. 16,6 m², gabinetu o pow. 13,00 m², łazienki o pow. 7,7 m², korytarza o pow. 13,23 m, z którego jest wejście na stryszek (włąz ze schodami).

Mieszkanie kilka lat po remoncie, ściany gładkie w pastelowych kolorach, podłogi panele, kuchnia, łazienka i korytarz kafle. W cenie mieszkania pozostają wszystkie stałe zabudowy, meble kuchenne ze sprzętem AGD oraz

szafa typu "Komandor" pozostałe meble do uzgodnienia.
Ekspozycja wschodnio-zachodnia, słońce przez cały dzień w całym mieszkaniu.

Oferta godna polecenia ze względu na lokalizację Stare Pogodno, dużo zieleni, blisko komunikacja miejska, sklepy, szkoły i przedszkola.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	401113	Symbol SWO	401113
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	530 000,00 PLN
Cena za m2	7 510,27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Reduty Ordona	Powierzchnia całkowita	70,57 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1997	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	1830
Czynsz administracyjny	566,00 PLN		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

☒ związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**