

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 75 m²,

SZCZECIN, BUKOWE

Cena **649 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o pow. 75 m² usytuowane na 1 piętrze niskiego, zadbanego budynku na os. Bukowym.

Świetny rozkład! Idealne dla rodziny!

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- przestronny salon o pow. ok 27 m² z wyjściem na duży balkon ok. 6 m², dwie sypialnie o pow. ok. 13 i 11 m², gabinet ok 9m², oddzielna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz przedpokój otwarty na salon.

W pokojach ściany gładzone i pomalowane, na podłogę parkiet w bardzo dobrym stanie.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w meble, zabudowę kuchenną oraz sprzęt RTV i AGD. W kuchni płyta

gazowa, piekarnik, lodówka. W salonie drewniane meble, stół z krzesłami, sofa i pianino. W gabinecie szafa w zabudowie z biblioteczką. Sypialnia z dużym łóżkiem, szafą, dwiema komodami i dwiema szafkami nocnymi. W przedpokoju duża szafa w zabudowie. Łazienka z prysznicem, pralką i umywalką. Mieszkanie ciepłe i słoneczne. Niewątpliwym atutem mieszkania są ustawne pomieszczenia.

Czynsz ok. 734 zł przy 3 osobach. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Okna PCV.

Do użytku piwnica.

Przy budynku duży ogólnodostępny parking.

Klatka schodowa szeroka i zadbane.

W pobliżu znajdują się: Puszczka Bukowa, liczne sklepy, żłobek, przedszkole, szkoła, plac zabaw.

Dobre połączenie komunikacyjne w każdą stronę Szczecina.

Cena do negocjacji!

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację i rozkład nieruchomości.

Zapraszamy na prezentacje.

Symbol	401251	Symbol SWO	401251
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	649 000,00 PLN
Cena za m2	8 653,33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWE
Ulica	Fioletowa	Powierzchnia całkowita	75,00 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1989	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	784,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.



Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**