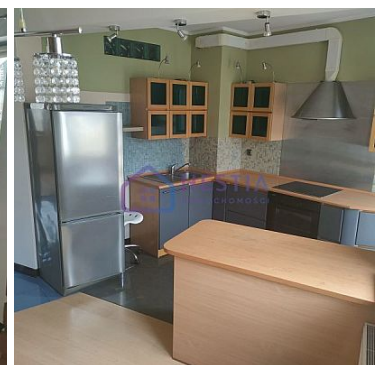


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **490 000** zł



Na sprzedaż bardzo ciekawe trzypokojowe mieszkanie usytuowane w spokojnej dzielnicy Gumieńce. Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze piętrowego budynku z cegły. Mieszkanie bardzo słoneczne i przytulne. Po wejściu do mieszkania piękny, duży przestronny przedpokój a z niego wejście do salonu z otwartą kuchnią z oknem, pomieszczenia salon- kuchnia oddzielone jedynie gustowną ścianą z czerwonej cegły co daje niepowtarzalny charakter i możliwość jadalni. Kuchnia w zabudowie z płytą grzewczą, oraz lodówką. Z przedpokojem wejście do dwóch mniejszych pokoi, w jednym z nich wyjście na balkon. Duża łazienka z wc oraz prysznicem szafkami i umywalką. Na podłogach w całym mieszkaniu panele na ścianach gładź. Mieszkanie środkowe-ciepłe, niskie koszty ogrzewania, oraz czynszu 310zł. Mieszkanie ogrzewane piecem gazowym dwuobiegowym z zasobnikiem wodnym. Woda z sieci miejskiej. Bardzo dobra lokalizacja mieszkania przyjemne

sąsiedztwo. Do nieruchomości przynależy miejsce postojowe w garażowcu, można dokupić za dodatkową opłatą 45000zł . Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	401309	Symbol SWO	401309
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	490 000,00 PLN
Cena za m2	7 810,01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Ostrobramska	Powierzchnia całkowita	62,74 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	17793	Czynsz administracyjny	310,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji.

Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach

związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania.

Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl